



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### **О передаче Государственным комитетом Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации ООО «Да-экспорт» в аренду склада готовой продукции в п. Гулрыпш Гулрыпшского района**

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Абхазия от 28 ноября 2002 года №225 «Об утверждении Положения «О порядке сдачи государственного имущества в аренду», рассмотрев ходатайство ООО «Да-Экспорт»,

**Кабинет Министров Республики Абхазия**

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Государственному комитету Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации передать в аренду ООО «Да-экспорт» сроком на 25 лет склад готовой продукции, расположенный в Гулрыпшском районе, п. Гулрыпш, Абжуйское шоссе, 229.

2. При заключении договора аренды с ООО «Да-экспорт» предусмотреть следующие обязательные условия:

– проведение ремонтно-восстановительных работ, а также введение объекта в эксплуатацию в течение 2-х лет с момента подписания Акта приема-передачи;

– установление размера арендной платы в размере не менее 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей в год с момента подписания договора аренды без учета сумм амортизационных отчислений и земельного налога;

– пересмотр арендной платы не реже чем один раз в три года в течение срока действия договора аренды;

– использование объекта в течение всего срока аренды в соответствии с целевым назначением;

– обеспечение надлежащего технического состояния зданий и сооружений арендуемого объекта, своевременное проведение необходимого текущего и капитального ремонта;

– предоставление амортизационных отчислений от общей суммы арендных платежей в распоряжение арендатора на восстановление и пополнение арендованных основных фондов;

– расторжение договора аренды в случае невыполнения арендатором принятых на себя обязательств.

3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственный комитет Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации.

**Премьер-министр**

г. Сухум

«20» ноября 2019 г

№184



**В. Бганба**