



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гудаутского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Китеривовой И. А. в постоянное пользование земельного участка площадью 0,04 га в г. Новый Афон для строительства гостиницы

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гудаутского района о предоставлении земельного участка для строительства гостиницы:

1. Дать согласие Администрации Гудаутского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Китеривовой Илоне Алимовне (ИНН – 20019118) (далее – ИП Китеривова И.А.) в постоянное пользование земельного участка площадью 0,04 га в г. Новый Афон для строительства гостиницы.

2. ИП Китеривовой И.А.:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;
- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;
- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;
- обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;
- предусмотреть подъездные пути в соответствии с нормами и правилами проектирования;
- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого земельного участка;
- согласовать проект установки объекта в течение 6 месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;
- завершить установку объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гудаутского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ИП Китеривовой И.А. договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Китеривовой И.А. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Китеривовой И.А. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«16» декабря 2021 г.

№121



А. Анкваб