



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гагрского района на предоставление филиалу АО «Аккорд» 0,77 га земли для благоустройства и развития пляжной инфраструктуры

В соответствии со статьями 15 и 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района:

1. Утвердить Распоряжение Администрации Гагрского района от 25 ноября 2020 года №1728 «О предоставлении АО «Аккорд» в аренду на 10 лет пляжной территории протяженностью 207 м (площадью 0,77 га) в створе границ участка бывшего санатория «Дом творчества кинематографистов» в Гагрском районе, г. Пицунда, ул. Гочуа, 34, для благоустройства и развития пляжной инфраструктуры».

2. Обратиться в Народное Собрание – Парламент Республики Абхазия с предложением дать согласие на предоставление в аренду сроком на 10 лет филиалу АО «Аккорд» земельного участка площадью 0,77 га в Гагрском районе, г. Пицунда, ул. Гочуа, 34, для благоустройства и развития пляжной инфраструктуры.

3. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление филиалу АО «Аккорд» в аренду на 10 лет земельного участка площадью 0,77 га в створе границ участка бывшего санатория «Дом творчества кинематографистов» в Гагрском районе, г. Пицунда, ул. Гочуа, 34, для благоустройства и развития пляжной инфраструктуры.

4. Филиалу АО «Аккорд»:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру участка;

- провести требуемые инженерные исследования береговой зоны;

- обеспечить свободный доступ населения к береговой зоне;

- согласовать проект благоустройства и развития пляжной инфраструктуры земельного участка с указанием зоны пешеходной набережной и пляжной зоны в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

5. Администрации Гагрского района в установленном порядке:
- произвести отвод земельного участка на местности;
 - заключить с филиалом АО «Аккорд» договор аренды земельного участка на 2 года на период согласования проекта и благоустройства пляжной зоны;
 - при выполнении филиалом АО «Аккорд» условий пункта 4 настоящего Распоряжения продлить договор аренды на 8 лет;
 - в случае невыполнения филиалом АО «Аккорд» условий пункта 4 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

6. Пункты 1, 3, 4, 5 настоящего Распоряжения вступают в силу с момента согласия Народного Собрания – Парламента Республики Абхазия на предоставление земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего Распоряжения.

7. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по архитектуре, градостроительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Врио Премьер-министра

г. Сухум

«25» января 2021 г.

№4



В. Делба