



РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О даче согласия Администрации Гулрыпшского района
на предоставление в постоянное пользование индивидуальному
предпринимателю Крия А. Р. земельного участка площадью 0,34 га
в пос. Гулрыпш под строительство объекта гостиничного типа**

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гулрыпшского района:

1. Дать согласие Администрации Гулрыпшского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Крия Аркадию Ражденовичу (ИНН – 20014160) (далее – ИП Крия А. Р.) земельного участка площадью 0,34 га в пос. Гулрыпш, ул. Солнечная под строительство объекта гостиничного типа.

2. ИП Крия А. Р.:

– согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

– осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

– предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

– при строительстве объекта обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;

– предусмотреть подъездные пути в соответствии с нормами и правилами проектирования;

– обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;

– согласовать проект строительства объекта в течение 6 месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

– завершить строительство объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гулрыпшского района в установленном порядке:

– произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ИП Крия А. Р. договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Крия А. Р. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Крия А.Р. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«10» сентября 2021 г.

№69



А. Анкваб