



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гудаутского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Накопия А. А. земельного участка площадью 0,21 га в с. Хыпста под строительство гостиницы

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гудаутского района о предоставлении земельного участка для строительства гостиницы:

1. Дать согласие Администрации Гудаутского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Накопия Ахре Акакиевичу (ИНН – 20016663) (далее – ИП Накопия А.А.) земельного участка площадью 0,21 га в с. Хыпста в постоянное пользование под строительство гостиницы.

2. ИП Накопия А.А.:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

- обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;

- предусмотреть подъездные пути в соответствии с нормами и правилами проектирования;

- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого земельного участка;

- согласовать проект установки объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить установку объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гудаутского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ИП Накопия А.А. договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;

- при выполнении ИП Накопия А.А. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Накопия А.А. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«29» сентября 2021 г.

№75



А. Анкваб