



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гудаутского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Хугаеву И. Е. земельного участка площадью 0,24 га в с. Хыпста под строительство гостиницы

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия и рассмотрев ходатайство Администрации Гудаутского района о предоставлении земельного участка для строительства гостиницы:

1. Дать согласие Администрации Гудаутского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Хугаеву Игорю Ефимовичу (ИНН – 20009883) (далее – ИП Хугаев И.Е.) земельного участка площадью 0,24 га в с. Хыпста под строительство гостиницы.

2. ИП Хугаев И.Е.:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

- обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;

- предусмотреть подъездные пути в соответствии с нормами и правилами проектирования;

- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого земельного участка;

- согласовать проект установки объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить установку объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гудаутского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ИП Хугаевым И. Е. договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;

- при выполнении ИП Хугаевым И. Е. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Хугаевым И.Е. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«29» сентября 202

№76



А. Анкваб