



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О переводе земельного участка площадью 46,0 га в с. Бабышира из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли транспорта, связи и иного назначения» и даче согласия Администрации Гулрыпшского района на предоставление земельного участка площадью 56,0 га обществу с ограниченной ответственностью «Логистик Центр Групп» для строительства морского порта и сопутствующей инфраструктуры

В соответствии со статьями 5, 30 и 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гулрыпшского района о предоставлении земельного участка для строительства морского порта и сопутствующей инфраструктуры:

1. Одобрить предложение Администрации Гулрыпшского района о переводе земельного участка площадью 46,0 га в с. Бабышира из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли транспорта, связи и иного назначения» и предоставлении 10,0 га в с. Бабышира из категории «прибрежные земли».

2. Обратиться в Народное Собрание – Парламент Республики Абхазия с предложением дать согласие на:

– перевод земельного участка площадью 46,0 га в с. Бабышира Гулрыпшского района из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли транспорта, связи и иного назначения»;

– предоставление обществу с ограниченной ответственностью «Логистик Центр Групп» земельного участка площадью 10,0 га в с. Бабышира Гулрыпшского района из категории «прибрежные земли».

3. Перевести земельный участок площадью 46,0 га в с. Бабышира Гулрыпшского района из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли транспорта, связи и иного назначения».

4. Дать согласие Администрации Гулрыпшского района на предоставление обществу с ограниченной ответственностью «Логистик Центр Групп» (ИНН – 11020823, ОГРН – 122РА000043) (далее – ООО «Логистик Центр Групп») в постоянное пользование земельного участка площадью 56,0 га в с. Бабышира для строительства морского порта и сопутствующей инфраструктуры.

5. ООО «Логистик Центр Групп»:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;
- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;
- согласовать проект строительства объекта в течение 6 месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;
- завершить строительство объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта.

6. Администрации Гулрышского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ООО «Логистик Центр Групп» договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;
- при выполнении ООО «Логистик Центр Групп» условий пункта 5 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;
- в случае невыполнения ООО «Логистик Центр Групп» условий пункта 5 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

7. Пункты 3, 4, 5, 6 настоящего Распоряжения вступают в силу с момента согласования Народным Собранием – Парламентом Республики Абхазия перевода и предоставления земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего Распоряжения.

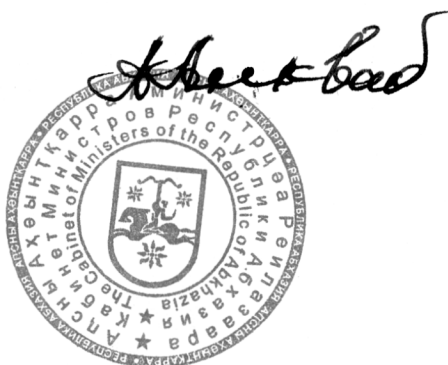
8. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«7» марта 2022 г.

№14



А. Анкваб