



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гагрского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Джонуа Н. К. в постоянное пользование земельного участка площадью 0,39 га в г. Пицунда для строительства гостиницы

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района о предоставлении земельного участка для строительства гостиницы:

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Джонуа Нонне Карбиевне (ИНН – 20017397) (далее – ИП Джонуа Н. К.) в постоянное пользование земельного участка площадью 0,39 га в г. Пицунда для строительства гостиницы

2. ИП Джонуа Н. К.:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;
- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;
- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;
- при строительстве объекта обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого земельного участка;
- обеспечить устройство объекта инженерными коммуникациями и локальными очистными сооружениями;
- согласовать проект строительства объекта в течение 6 месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;
- завершить строительства объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ИП Джонуа Н. К. договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;
- при выполнении ИП Джонуа Н. К. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Джонуа Н. К. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«19» апреля 2022 г.

№30



А. Анкваб