



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гулрыпшского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Гулия Э. И. земельного участка площадью 0,06 га в п. Гулрыпш для строительства гостиницы

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гулрыпшского района о предоставлении земельного участка для строительства гостиницы:

1. Дать согласие Администрации Гулрыпшского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Гулия Эслинде Игорьевне (ИНН – 20019162) (далее – ИП Гулия Э.И.) земельного участка площадью 0,06 га в п. Гулрыпш, ул. Солнечная для строительства гостиницы.

2. ИП Гулия Э. И.:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;
- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;
- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;
- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;
- обеспечить объект подъездными путями, инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;
- при проектировании объекта предусмотреть огораживание территории без высоких бетонных оград;
- завершить строительство объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта.

3. Администрации Гулрыпшского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ИП Гулия Э. И. договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;
- при выполнении ИП Гулия Э. И. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Гулия Э. И. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«28» апреля 2022 г.

№48



А. Анкваб