



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гагрского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Аршба Л. М. земельного участка площадью 0,06 га в п. Цандрыпш для строительства гостиницы

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района о предоставлении земельного участка для строительства гостиницы:

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Аршба Леонтию Мироновичу (ИНН – 20017088) (далее – ИП Аршба Л. М.) земельного участка площадью 0,06 га в п. Цандрыпш, ул. Железнодорожная в постоянное пользование под строительство гостиницы.

2. ИП Аршба Л. М.:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения и осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- предусмотреть в проекте строительство туристической гостиницы на 12 мест;

- обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;

- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого земельного участка;

- завершить строительство объекта в течение 2 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ИП Аршба Л. М. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

- при выполнении ИП Аршба Л. М. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Аршба Л. М. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«28» апреля 2022 г.

№50



А. Анкваб