



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гудаутского района на предоставление в постоянное пользование обществу с ограниченной ответственностью «ОВВЕК» земельного участка площадью 0,35 га в с. Лыхны Гудаутского района под строительство гостиницы

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гудаутского района о предоставлении земельного участка под строительство гостиницы:

1. Дать согласие Администрации Гудаутского района на предоставление обществу с ограниченной ответственностью «ОВВЕК» (ИНН – 11002821, ОГРН – 106РА000733) в постоянное пользование земельного участка площадью 0,35 га в с. Лыхны Гудаутского района под строительство гостиницы.

2. ООО «ОВВЕК».:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;
- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;
- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;
- обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;
- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;
- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;
- завершить строительство объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гудаутского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ООО «ОВВЕК» договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;
- при выполнении ООО «ОВВЕК» условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ООО «ОВВЕК» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«10» мая 2022 г.

№57



А. Анкваб