



РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О даче согласия Администрации г. Сухум на предоставление
индивидуальному предпринимателю Сангулия Нарту Тамеловичу
в постоянное пользование земельного участка площадью
0,07 га в г. Сухум для строительства гостиницы**

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации г. Сухум о предоставлении земельного участка для строительства гостиницы:

1. Дать согласие Администрации города Сухум на предоставление индивидуальному предпринимателю Сангулия Нарту Тамеловичу (ИНН – 20012889) (далее – ИП Сангулия Н.Т.) в постоянное пользование земельного участка площадью 0,07 га в г. Сухум, набережная Диоскуров для строительства гостиницы

2. ИП Сангулия Н.Т.:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;
- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;
- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;
- при строительстве объекта обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого земельного участка;
- согласовать проект строительства объекта в течение 6 месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;
- завершить строительство объекта в течение 2,5 лет после согласования проекта.

3. Администрации города Сухум в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ИП Сангулия Н.Т. договор аренды земельного участка сроком на 3 года на период согласования проекта и строительства объекта;
- при выполнении ИП Сангулия Н.Т. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;
- в случае невыполнения ИП Сангулия Н.Т. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Считать утратившим силу Распоряжение Кабинета Министров Республики Абхазия от 30.07.2019 г. №131 «О даче согласия Администрации г. Сухум на предоставление ИП Сангулия Н.Т. 715,4 м² земли в г. Сухум для установки объекта общественного питания – строения облегченного сборно-разборного типа».

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«10» мая 2022 г.

№56



А. Анкваб