



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О передаче в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Эмилия 2022» 2-го корпуса пансионата «Рица» (Дача Силина)

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Абхазия от 28 ноября 2002 г. №255 «Об утверждении Положения «О порядке сдачи государственного имущества в аренду», рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Эмилия 2022»:

1. Государственному комитету Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации:

а) передать в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Эмилия 2022» (ИНН – 11021438, ОГРН – 122РА000212) (далее – ООО «Эмилия 2022») 2-го корпуса пансионата «Рица» (Дача Силина), расположенного по адресу: Республика Абхазия, г. Гагра, ул. Арздинба, 21;

б) заключить с ООО «Эмилия 2022» договор аренды сроком на 30 лет, предусмотрев следующие обязательные условия:

– проведение ремонтно-восстановительных работ, а также введение объекта в эксплуатацию в течение трех лет с момента подписания Акта приема-передачи;

– установление размера арендой платы в размере 600 000 (шестьсот тысяч) рублей в год без учета сумм амортизационных отчислений и земельного налога и начисление с момента ввода в эксплуатацию;

– пересмотр размера арендой платы по истечении трех лет с момента ввода объекта в эксплуатацию;

– использование объекта в течение всего срока аренды в соответствии с целевым назначением;

– обеспечение надлежащего технического состояния арендуемого объекта и прилегающей территории;

– расторжение договора аренды в случае невыполнения арендатором принятых на себя обязательств.

2. ООО «Эмилия 2022» совместно с Министерством культуры Республики Абхазия провести мероприятия по оформлению охранных обязательств.

3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственный комитет Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации.

Премьер-министр

г. Сухум

«31» мая 2022 г.

№67



А. Анкваб