



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в Постановление Кабинета Министров Республики Абхазия от 27 июня 2022 года №63 «Об имущественном комплексе «Чернореченское форелевое хозяйство»

В соответствии с Протоколом №1 заседания приемо-сдаточной комиссии по передаче имущественного комплекса Республиканского унитарного предприятия Министерства сельского хозяйства Республики Абхазия «Чернореченское форелевое хозяйство» Министерством сельского хозяйства Республики Абхазия Государственному комитету Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в Постановление Кабинета Министров Республики Абхазия от 27 июня 2022 года №63 «Об имущественном комплексе «Чернореченское форелевое хозяйство» следующие изменения:

1) абзац третий пункта 3 изложить в следующей редакции:

«— установление размера годовой арендной платы в размере 5 000 000 рублей без учета сумм амортизационных отчислений и земельного налога и начисление с момента подписания акта приема-передачи объекта;»;

2) приложения №1 и №2 изложить в новой редакции согласно приложениям №1 и №2 к настоящему Постановлению.

Премьер-министр

г. Сухум

«15» сентября 2022 г.

№109



А. Анкваб

Приложение №1
к Постановлению Кабинета Министров
Республики Абхазия от 15 сентября 2022 г. №109

ПЕРЕЧЕНЬ
зданий и сооружений имущественного комплекса
«Чернореченское форелевое хозяйство»

Здания и сооружения участка №1

№	Наименование объекта	Площадь, кв. м	Оценочная стоимость, руб.
1	Комната отдыха № 1	45,1	843 000
2	Туалет № 2	9,4	367 000
3	Администрация № 3	47,8	483 000
4	Мальковая-навес № 4	276,6	1 412 000
5	Инкубаторская № 5	92,2	1 043 000
6	Склад кормовой № 6 с навесами	50,0	935 000
7	Пищеблок № 7	27,0	508 000
8	Навес № 8	22,5	70 000
9	Насосная № 9	5,28	86 000
10	Насосная № 10	4,4	68 000
11	Навес № 11	41,25	422 000
12	Навес №12	38,1	353 000
13	Насосная №13	16,0	179 000
14	Проходная №14	6,0	215 000
15	Гараж №15	115,4	585 000
16	Гостиница №16	392,7	3 856 000
17	Сливной канал 1-го участка	196,0	123 000
18	Магистральный канал 1-го участка	1 870,4	547 000
	Итого:		12 095 000

Пруды для содержания и выращивания рыбы участка №1

№	Наименование объекта	Площадь, кв. м	Оценочная стоимость, руб.
1	Пруд №1	49,1	13 570
2	Пруд №2	87,8	52 694
3	Пруд №3	308,5	127 889
4	Пруд №4	377,5	173 880
5	Пруд №5	366,8	118 267
6	Пруд №6	396,4	182 586
7	Пруд №7	427,5	196 911
8	Пруд № 8	445,8	266 943
9	Пруд № 9	521,0	239 978
10	Пруд №10	551,7	203 295
11	Пруд №11	620,1	285 625
12	Пруд №12	600,2	304 105
13	Пруд №13	586,1	32 395
14	Пруд №14	575,0	264 852
15	Пруд №15	553,2	229 329
16	Пруд №16	568,2	261 719

17	Пруд № 17	271,4	100 137
18	Пруд № 18	227,9	62 984
19	Пруд № 19	211,3	77 862
20	Пруд № 20	81,3	37 448
21	Пруд № 21	86,6	39 889
22	Пруд № 22	85,0	39 152
23	Пруд № 23	86,3	47 700
24	Пруд № 24	95,5	48 387
25	Пруд № 25	87,0	40 073
26	Пруд № 26	92,9	42 790
27	Пруд №27	90,4	37 475
28	Пруд №28	84,5	38 922
29	Пруд №29	78,5	32 542
30	Пруд №30	115,3	53 108
	Итого:		3 652 507

Здания и сооружения участков №2 и №3

№	Наименование объекта	Площадь кв. м	Оценочная стоимость в руб.
1	Административное здание № 1	198,92	1 697 000
2	Проходная № 2	6,7	119 000
3	Туалет № 3	2,42	129 000
4	Душевая № 4	84,1	1 432 000
5	Слесарная-мастерская № 5	52,7	466 000
6	Склад № 6	87,3	1 235 000
7	Туалет № 7	2,86	120 000
8	Склад № 8	81,0	634 000
9	Цех инкубации № 9	208,6	1 786 000
10	Лаборатория № 10	176,3	1 044 000
11	Склад № 11	108,1	740 000
12	Холодильник № 12	262,6	4 000 000
13	Склад № 13	393,1	2 718 000
14	Трансформатор № 14	16,6	263 000
15	Склад № 15	51,8	409 000
16	Навес №16	31,5	94 000
17	Сливной канал 2-го участка	572	337 000
18	Питающий канал 2-го и 3-го участка	1171,3	461 000
19	Мальковые пруды 2-го участка 1-й группы	761,0	154 000
20	Мальковые пруды 2-го участка 2-й группы	959,0	195 000
21	Магистральный канал 2-го участка	2158,5	766 000
22	Сбросной канал 2-го участка	339	56 000
	Итого:		18 855 000

Пруды для содержания и выращивания рыбы участков №2 и №3

№	Наименование объекта	Площадь кв. м	Оценочная стоимость в руб.
1	Пруд № 1	471,5	238 919
2	Пруд № 2	524,2	289 725

3	Пруд №3	561,3	284 381
4	Пруд №4	515,5	237 445
5	Пруд №5	521,8	240 347
6	Пруд №6	496,4	274 386
7	Пруд №7	503,2	254 948
8	Пруд №8	507,8	233 898
9	Пруд №9	513,5	283 829
10	Пруд №10	491,4	248 960
11	Пруд №11	514,1	236 800
12	Пруд №12	525,2	241 913
13	Пруд №13	561,3	310 222
14	Пруд №14	499,5	276 090
15	Пруд №15	480,9	265 773
16	Пруд №16	529,2	292 488
17	Пруд №17	475,5	262 825
18	Пруд №18	533,0	294 607
19	Пруд №19	526,4	315 196
20	Пруд №20	455,1	230 582
21	Пруд №21	732,9	438 870
22	Пруд №22	743,0	444 905
23	Пруд №23	663,9	366 969
24	Пруд №24	503,7	232 010
25	Пруд №25	472,4	261 111
26	Пруд №26	429,7	257 298
27	Пруд №27	488,7	225 100
28	Пруд №28	463,1	255 962
29	Пруд №29	486,0	246 243
	Итого:		8 041 802

Здания и пруды для содержания и выращивания рыбы участка №4

№	Наименование объекта	Площадь, кв. м	Оценочная стоимость, руб.
1	Здание склада	87,6	803 000
2	Пруд №1	8700	1 518 000
3	Пруд №2	3700	646 000
4	Пруд №3	8260	1 441 000
5	Пруд №4	20 206	3 525 000
6	Пруд №5	17400	3 036 000
7	Пруд №6	19300	3 367 000
8	Пруд №7	16650	2 905 000
9	Пруд №8	26 990	4 709 000
10	Пруд №9	31084	5 423
11	Пруд №10	41684	7 272 000
12	Ограждение, м	5 700	44 438 000
13	Наружное освещение	-	8 292 000
14	Наружное водоснабжение и насосная	-	7 528 000
15	Видеонаблюдение	-	5 763 000
	Итого:		100 666 000

Приложение №2
к Постановлению Кабинета Министров
Республики Абхазия от 15 сентября 2022 г. №109

№	Наименование объекта	Адрес	Оценочная стоимость (руб.)	Объекты республиканской собственности				Объекты местной (муниципальной) собственности	
				искл. из подраздела	вкл. в подраздел	искл. из подраздела	вкл. в подраздел	искл. из подраздела	вкл. в подраздел
	Имущественный комплекс «Чернореченское форелевое хозяйство»	Гудаутский район, с. Бармыш		Министерство сельского хозяйства Республики Абхазия	Государственный комитет Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации				
	Здания и сооружения участка №1		843 000						
	Комната отдыха №1		367 000						
	Туалет №2		483 000						
	Администрация №3		1 412 000						
	Малькован-навес №4		1 043 000						
	Инкубаторская №5		935 000						
	Склад кормовой №6 с навесами		508 000						
	Пищеблок №7		70 000						
	Навес №8		86 000						
	Насосная №9		68 000						
	Насосная №10		422 000						
	Навес № 11		353 000						
	Навес №12		179 000						
	Насосная №13		215 000						
	Проходная № 14		585 000						
	Тараж №15		3 856 000						
	Гостиница № 16		123 000						
	Сливной канал 1-го участка		547 000						
	Магистральный канал 1-го участка		44 438 000						
	Ограждение, м								