



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гудаутского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Смыр Е. З. земельного участка площадью 0,003 га в г. Новый Афон под строительство объекта предоставления платных услуг (офис)

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гудаутского района о предоставлении индивидуальному предпринимателю Смыр Ешсоу Зауровичу в постоянное пользование земельного участка под строительство объекта предоставления платных услуг (офис):

1. Дать согласие Администрации Гудаутского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Смыр Ешсоу Зауровичу (ИНН – 3202143) (далее – ИП Смыр Е.З.) в постоянное пользование земельного участка площадью 0,003 га в г. Новый Афон под строительство объекта предоставления платных услуг (офис).

2. ИП Смыр Е.З.:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;
- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;
- обеспечить устройство объекта инженерными коммуникациями и локальными очистными сооружениями;
- при строительстве объекта обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;
- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;
- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;
- завершить строительство объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гудаутского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ИП Смыр Е.З. договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Смыр Е.З. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;
– в случае невыполнения ИП Смыр Е.З. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«31» августа 2022 г.

№117



А. Анкваб