



## РАСПОРЯЖЕНИЕ

### **О передаче в аренду индивидуальному предпринимателю Багапш А. Р. части имущественного комплекса бывшего санатория «Сухум» (МВО)**

В соответствии с Главой 34 Гражданского кодекса Республики Абхазия, Постановлением Кабинета Министров Республики Абхазия от 28 ноября 2002 года №255 «Об утверждении Положения «О порядке сдачи государственного имущества в аренду» и ходатайством индивидуального предпринимателя Багапш Адамура Раульевича, в целях эффективного использования государственного имущества:

1. Государственному комитету Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации:

1) передать в аренду индивидуальному предпринимателю Багапш Адамура Раульевичу (ИНН – 20001896, ОГРН – 309РА000263) (далее – ИП Багапш А.Р.) часть имущественного комплекса бывшего санатория «Сухум» (МВО) согласно Приложению к настоящему Распоряжению;

2) заключить с ИП Багапш А.Р. договор аренды сроком на 49 лет, предусмотрев следующие обязательные условия:

– обеспечение надлежащего технического состояния арендуемого объекта и прилегающей территории;

– установление ежегодной арендной платы в размере 500 000 рублей в год без учета сумм амортизационных отчислений и земельного налога и начисление с момента заключения договора аренды;

– пересмотр размера арендой платы не реже одного раза в три года в течение срока действия договора аренды.

2. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственный комитет Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации.

Премьер-министр



А. Анкваб

г. Сухум

27 декабря 2022 г.

№198

**Приложение**  
к Распоряжению Кабинета Министров  
Республики Абхазия от 27 декабря 2022 г. №198

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**основных средств (зданий и сооружений) части имущественного  
комплекса бывшего санатория «Сухум» (МВО)**

| <b>№</b> | <b>Наименование объекта</b> | <b>Литер №</b> |
|----------|-----------------------------|----------------|
| 1        | Спальный корпус №12         | 28             |
| 2        | Склад                       | 96             |
| 3        | Кухня-столовая              | 9              |