



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гудаутского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Деденеву Б. А. в аренду сроком на 15 лет земельного участка площадью 0,38 га в г. Новый Афон для установки средства размещения гостиничного типа из сборно-разборных конструкций

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гудаутского района о предоставлении земельного участка для установки средства размещения гостиничного типа из сборно-разборных конструкций:

1. Дать согласие Администрации Гудаутского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Деденеву Борису Александровичу (ИНН – 20018239) (далее – ИП Деденев Б. А.) земельного участка площадью 0,38 га в г. Новый Афон в аренду сроком на 15 лет для установки средства размещения гостиничного типа из сборно-разборных конструкций.

2. ИП Деденеву Б. А.:

- согласовать с Министерством культуры Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;
- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;
- предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;
- обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;
- провести берегоукрепительные работы;
- предусмотреть подъездные пути в соответствии с нормами и правилами проектирования;
- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих на территории выделяемого участка;
- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;
- завершить установку объекта в течение 1 года после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гудаутского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ИП Деденевым Б. А. договор аренды земельного участка сроком на 1,5 года на период согласования проекта и установки объекта;

- при выполнении ИП Деденевым Б. А. условий пункта 2 настоящего Распоряжения продлить договор аренды на 13,5 лет;

- в случае невыполнения ИП Деденевым Б. А. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

«31» мая 2022 г.

№71



А. Анкваб