



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проведении переговоров и подписании Соглашения между Правительством Республики Абхазия и Правительством Российской Федерации об осуществлении российскими юридическими лицами инвестиционных проектов на территории Республики Абхазия

В соответствии со статьей 12 Закона Республики Абхазия от 2 ноября 2007 года № 1872-с-IV «О международных договорах Республики Абхазия» и п. 3.7 Положения о порядке заключения двусторонних международных договоров Республики Абхазия, утвержденного Указом Президента Республики Абхазия от 6 октября 2021 года № 260,

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить представленный Министерством экономики Республики Абхазия, согласованный с Министерством юстиции Республики Абхазия, Министерством финансов Республики Абхазия, Министерством иностранных дел Республики Абхазия, Министерством по налогам и сборам Республики Абхазия, Государственным таможенным комитетом Республики Абхазия и Национальным банком Республики Абхазия проект Соглашения между Правительством Республики Абхазия и Правительством Российской Федерации об осуществлении российскими юридическими лицами инвестиционных проектов на территории Республики Абхазия (далее – Соглашение) (прилагается).

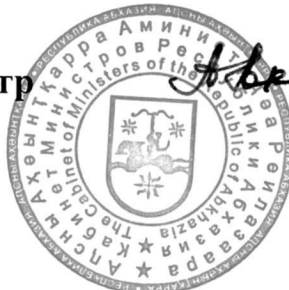
2. Делегировать Министерству экономики Республики Абхазия полномочия на ведение переговоров и подписание проекта Соглашения с правом вносить изменения, не имеющие принципиального характера.

Премьер-министр

г. Сухум

3 ноября 2023 г.

№121



А. Анкваб

СОГЛАШЕНИЕ

между Правительством Республики Абхазия и Правительством Российской Федерации об осуществлении российскими юридическими лицами инвестиционных проектов на территории Республики Абхазия

Правительство Республики Абхазия и Правительство Российской Федерации, именуемые в дальнейшем Сторонами, желая создавать и поддерживать благоприятные условия для реализации инвестиционных проектов на территории Республики Абхазия,

выражая взаимную заинтересованность в развитии инвестиционной деятельности на территории Республики Абхазия и желая привлечь российских инвесторов в этих целях,

признавая, что поддержка реализации инвестиционных проектов будет способствовать развитию экономики и благосостоянию граждан государств Сторон,

согласились о нижеследующем:

Статья 1

Цель

Настоящее Соглашение регулирует вопросы реализации российскими юридическими лицами инвестиционных проектов на территории Республики Абхазия и определяет права и обязательства Сторон, меры поддержки в отношении данной категории юридических лиц.

Меры поддержки, предусмотренные настоящим Соглашением, предоставляются российскому юридическому лицу, реализующему инвестиционный проект на территории Республики Абхазия, включенный в Реестр инвестиционных проектов (далее – Реестр) в соответствии со статьей 4 настоящего Соглашения, в части, связанной с реализацией инвестиционного проекта.

Статья 2

Определения

Определения, используемые в настоящем Соглашении, означают следующее:

«юридическое лицо» – российская организация, созданная или учрежденная в соответствии с законодательством Российской Федерации и реализующая инвестиционный проект на территории Республики Абхазия;

«инвестиционный проект» – ограниченный по времени осуществления и затрачиваемым ресурсам комплекс взаимосвязанных мероприятий и процессов, направленный на создание (строительство) в сферах туризма, сельского хозяйства, обеспечивающей инфраструктуры, промышленности, а также топливно-энергетического комплекса, последующую эксплуатацию новых либо реконструкцию и (или) модернизацию и последующую эксплуатацию существующих объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, и (или) на создание и использование результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации в целях извлечения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта, в том числе окупаемости вложенных инвестиций, предотвращения или минимизации негативного влияния на окружающую среду.

Статья 3

Компетентные органы

1. Компетентными органами Сторон, ответственными за реализацию настоящего Соглашения, являются:

от Республики Абхазия – Министерство экономики Республики Абхазия;

от Российской Федерации – Министерство экономического развития Российской Федерации.

2. Об изменениях, касающихся компетентных органов Сторон, Стороны незамедлительно информируют друг друга по дипломатическим каналам.

3. В целях реализации настоящего Соглашения компетентные органы Сторон взаимодействуют между собой.

4. Компетентные органы Сторон в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего Соглашения сообщают друг другу по дипломатическим каналам свои контактные данные.

Об изменениях своих контактных данных компетентные органы Сторон уведомляют друг друга в возможно короткий срок.

Статья 4

Реестр

1. Ведение Реестра осуществляется компетентным органом Абхазской Стороны. В Реестр включаются следующие сведения:

- 1) наименование инвестиционного проекта;
- 2) наименование и реквизиты юридического лица;
- 3) сведения о постановке юридического лица (его филиала) на учет в качестве налогоплательщика в налоговом органе Республики Абхазия;

- 4) дата включения инвестиционного проекта в Реестр;
- 5) перечень мер поддержки, предоставляемых Абхазской Стороной юридическому лицу в соответствии с настоящим Соглашением, сроки начала и окончания (предполагаемого окончания) их предоставления;
- 6) срок начала реализации инвестиционного проекта (дата принятия уполномоченным органом юридического лица решения об осуществлении инвестиционного проекта);
- 7) планируемые объемы и сроки осуществления инвестиций, в том числе дата ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства;
- 8) сфера экономики, в которой планируется реализовать инвестиционный проект;
- 9) планируемая территория реализации инвестиционного проекта;
- 10) дата исключения инвестиционного проекта из Реестра и сведения об основании такого исключения.

Форма Реестра утверждается компетентными органами Сторон.

Сведения вносятся в Реестр на основании документов, представленных юридическим лицом, в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи.

2. Компетентный орган Абхазской Стороны включает инвестиционный проект в Реестр при соблюдении следующих критериев:

- 1) объем инвестиций, которые юридическое лицо предполагает осуществить с даты включения в Реестр, составляет не менее 2 млрд российских рублей;
- 2) инвестиционная деятельность направлена на реализацию инвестиционного проекта в одной из следующих сфер экономики:
 - в сфере сельского хозяйства – производство, первичная и (или) последующая (промышленная) переработка сельскохозяйственной продукции;
 - в сфере обрабатывающего производства – обрабатывающее производство (за исключением видов деятельности, относящихся к сфере пищевой и перерабатывающей промышленности);
 - в сфере обеспечивающей инфраструктуры – объекты газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, социальной и цифровой инфраструктуры;
 - в сфере транспорта – транспортные и логистические узлы, автомобильные дороги общего пользования, воздушные и морские порты, железнодорожные вокзалы и железнодорожная инфраструктура;
 - в топливно-энергетической сфере (за исключением электроэнергетики);
 - в сфере электроэнергетики – объекты генерации электроэнергии;
 - в сфере туризма – гостиницы и иные средства размещения, объекты санаторно-курортного лечения и отдыха, спортивно-оздоровительные и развлекательные комплексы, многофункциональные комплексы.

3. Для включения инвестиционного проекта в Реестр юридическое лицо представляет в компетентный орган Абхазской Стороны заявление о включении в Реестр по форме, утвержденной компетентными органами Сторон (далее – заявление), к которому прилагаются:

- документы, содержащие сведения, предусмотренные подпунктами 1–3, 6–9 пункта 1 настоящей статьи;

- технико-экономическое обоснование реализации инвестиционного проекта, составленное по форме, утвержденной компетентным органом Абхазской Стороны;

- утвержденный уполномоченным органом юридического лица бюджет на капитальные расходы (инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы и другие затраты) инвестиционного проекта (без учета расходов, понесенных до даты включения инвестиционного проекта в Реестр).

4. Заявление подается юридическим лицом в компетентный орган Абхазской Стороны. Компетентный орган Абхазской Стороны не принимает заявление в случае отсутствия в нем сведений, предусмотренных подпунктами 1–3, 6–9 пункта 1 настоящей статьи, а также в случае, если к нему не приложены документы, предусмотренные пунктом 2 настоящей статьи.

5. Компетентный орган Абхазской Стороны рассматривает заявление и прилагаемые к нему документы на соответствие подпунктам 1–3, 6–9 пункта 1 настоящей статьи, а также критериям, указанным в пункте 2 настоящей статьи.

В случае соответствия заявления и прилагаемых к нему документов подпунктам 1–3, 6–9 пункта 1 настоящей статьи, а также критериям, указанным в пункте 2 настоящей статьи, инвестиционный проект подлежит включению в Реестр.

В случае выявления несоответствия заявления и прилагаемых к нему документов подпунктам 1–3, 6–9 пункта 1 настоящей статьи, а также критериям, указанным в пункте 2 настоящей статьи, компетентный орган Абхазской Стороны уведомляет юридическое лицо о необходимости устранения выявленного несоответствия в срок до 10 рабочих дней со дня получения такого уведомления.

В случае устранения несоответствия в сроки, указанные в абзаце третьем настоящего пункта, инвестиционный проект подлежит включению в Реестр.

В случае неустранения несоответствия в сроки, указанные в абзаце третьем настоящего пункта, компетентный орган Абхазской Стороны направляет юридическому лицу уведомление об отказе во включении в Реестр с одновременным уведомлением о принятом решении компетентного органа Российской Стороны.

6. Компетентный орган Абхазской Стороны вносит в Реестр информацию о предоставляемых Абхазской Стороной всех мерах поддержки юридическому лицу. Компетентный орган Абхазской Стороны в срок не позднее 10 рабочих дней со дня включения инвестиционного проекта в Реестр уведомляет об этом компетентный орган Российской Стороны.

7. В случае изменения характеристик инвестиционного проекта, указанных в сведениях, предусмотренных подпунктами 7, 8 и 9 пункта 1 настоящей статьи, юридическое лицо в месячный срок обязано письменно уведомить компетентный орган Абхазской Стороны о внесении соответствующих изменений в Реестр. Письменное уведомление направляется в компетентный орган Абхазской Стороны с приложением документов, подтверждающих обоснованность таких изменений.

В случае если внесение таких изменений не влечет исключение инвестиционного проекта из Реестра, компетентный орган Абхазской Стороны направляет компетентному органу Российской Стороны полученные материалы для принятия совместного решения о внесении изменений в Реестр.

В случае одобрения компетентными органами Сторон изменений, предложенных юридическим лицом, компетентный орган Абхазской Стороны вносит изменение в Реестр и уведомляет о его внесении компетентный орган Российской Стороны и юридическое лицо.

8. Заверенная копия Реестра ежегодно предоставляется компетентным органом Абхазской Стороны компетентному органу Российской Стороны.

Компетентные органы Сторон ежегодно осуществляют сверку данных Реестра посредством обмена информацией.

9. Включение инвестиционного проекта в Реестр является основанием для применения к нему положений настоящего Соглашения.

10. Основаниями для исключения инвестиционного проекта из Реестра являются:

1) письменное заявление юридического лица об исключении инвестиционного проекта из Реестра;

2) ликвидация юридического лица;

3) выявление несоответствия инвестиционного проекта критериям, указанным в пункте 2 настоящей статьи, после включения его в Реестр;

4) невыполнение юридическим лицом в установленные сроки заявленных обязательств по инвестиционному проекту;

5) непредставление либо представление недостоверной информации, представление которой является обязательным в соответствии с настоящим Соглашением;

6) истечение сроков, на которые предоставлены меры поддержки, или достижение инвестиционным проектом окупаемости вложенных инвестиций.

11. Решение об исключении инвестиционных проектов из Реестра принимается совместно компетентными органами Сторон, за исключением

случаев, предусмотренных подпунктами 2 и 6 пункта 10 настоящей статьи. Решение об исключении инвестиционного проекта из Реестра по основаниям, предусмотренным подпунктами 2 и 6 пункта 10 настоящей статьи, принимается компетентным органом Абхазской Стороны.

Компетентный орган Абхазской Стороны при выявлении нарушений, предусмотренных подпунктами 4 и 5 пункта 10 настоящей статьи, выносит предписание об устранении в течение 6 месяцев выявленных нарушений и направляет его юридическому лицу, а также одновременно уведомляет компетентный орган Российской Стороны о направлении предписания юридическому лицу и направляет копии документов, подтверждающих выявленные нарушения.

В случае невыполнения юридическим лицом предписания в установленные сроки компетентные органы Сторон принимают совместное решение об исключении соответствующего инвестиционного проекта из Реестра.

При исключении инвестиционного проекта из Реестра в случаях, предусмотренных подпунктами 1, 3–5 пункта 10 настоящей статьи, инвестиционный проект считается исключенным из Реестра с даты включения в него. Такое исключение влечет обязательства юридического лица по возмещению Абхазской Стороне в стоимостном выражении полного объема предусмотренных подпунктами 6–9 пункта 1 статьи 5 настоящего Соглашения в отношении инвестиционного проекта мер поддержки.

Статья 5

Права и обязательства Сторон по настоящему Соглашению

1. Абхазская Сторона в рамках настоящего Соглашения принимает следующие обязательства:

1) предоставлять юридическим лицам право осуществлять инвестиционные проекты на территории Республики Абхазия в соответствии с законодательством Республики Абхазия и настоящим Соглашением;

2) предоставлять в пользование юридическим лицам земельные участки, необходимые для реализации инвестиционных проектов (включая предоставление информации о земельных участках, соответствующих параметрам инвестиционного проекта), а также оказывать таким юридическим лицам необходимое содействие при предоставлении земельных участков в пользование в соответствии с земельным законодательством Республики Абхазия;

3) обеспечивать защиту прав собственности на созданные при реализации инвестиционного проекта объекты, а также прав пользования на земельные участки, необходимые для реализации инвестиционного проекта и (или) их размещения;

4) обеспечивать предоставление юридическому лицу, а также организациям, в том числе созданным или учрежденным в соответствии с

законодательством Российской Федерации, с которыми юридическое лицо заключило договоры на проектирование, выполнение строительно-монтажных работ в целях реализации инвестиционного проекта, необходимые разрешения, лицензии для осуществления соответствующих видов деятельности в порядке, установленном Кабинетом Министров Республики Абхазия;

5) предоставлять юридическому лицу, а также организациям, с которыми юридическое лицо заключило договоры на проектирование, выполнение строительно-монтажных работ в целях реализации инвестиционного проекта, право получить квоту на работников – иностранных граждан и самостоятельно ее распределять;

6) предоставлять юридическому лицу освобождение от уплаты ввозных таможенных пошлин при ввозе на территорию Республики Абхазия строительных материалов и оборудования, предназначенных для реализации инвестиционного проекта в соответствии с порядком, утвержденным компетентным органом Абхазской Стороны, в период до ввода в эксплуатацию объекта инвестиций;

7) предоставлять юридическому лицу освобождение от уплаты налога на имущество организаций и налога на прибыль организаций в течение 8 лет с даты ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства, предусмотренных инвестиционным проектом, но не более 8 лет с даты планируемого ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства, указанной при включении инвестиционного проекта в Реестр в соответствии с подпунктом 7 пункта 1 статьи 4 настоящего Соглашения;

8) предоставлять юридическим лицам право возместить налог на добавленную стоимость из бюджета Республики Абхазия до завершения срока, указанного в подпункте 7 настоящего пункта, в случае, если по итогам налогового периода сумма налоговых вычетов превышает общую сумму налога, исчисленную по операциям, признаваемым объектом налогообложения. Порядок возмещения юридическому лицу налога на добавленную стоимость из бюджета Республики Абхазия, содержащий сведения о порядке обращения юридического лица, уполномоченном органе Республики Абхазия, сроках рассмотрения и удовлетворения заявлений, а также об основаниях для отказа в удовлетворении, утверждается Министерством финансов Республики Абхазия в соответствии с законодательством Республики Абхазия.

При реализации инвестиционных проектов, предусматривающих получение юридическим лицом выручки (дохода) до ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства, меры поддержки, установленные подпунктами 7 и 8 настоящего пункта, прекращают предоставляться с даты достижения юридическим лицом объема выручки (дохода), при котором в соответствии с технико-экономическим обоснованием инвестиционный проект достигает окупаемости;

9) обеспечивать преимущественное по сравнению с другими юридическими лицами, не включенными в Реестр, право на

предоставление мощностей и подключения к инженерным сетям и коммуникациям, требующимся для реализации инвестиционного проекта. При отсутствии возможности подключения (резерва) рассмотреть возможность обеспечения создания дополнительных мощностей с разделением стоимости строительства (рисков) между Абхазской Стороной и юридическим лицом и последующим предоставлением мощностей юридическому лицу;

10) предоставлять возможность оформления залога на объекты инвестиций. При переходе права собственности на объект инвестиций от юридического лица к третьему лицу также переходят права пользования земельными участками, которые заняты такими объектами и необходимы для их (объектов) использования;

11) осуществлять мониторинг исполнения условий реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта в порядке, установленном компетентным органом Абхазской Стороны;

12) иные обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением.

2. Российская Сторона принимает обязательство не устанавливать односторонние количественные ограничения на экспорт товаров из Российской Федерации в Республику Абхазия в рамках реализации инвестиционного проекта с учетом положений законодательства Российской Федерации и международных обязательств Российской Федерации. Обязательство не устанавливать односторонние количественные ограничения, предусмотренные настоящим подпунктом, не применяется в отношении обязательств Российской Федерации по соблюдению количественных ограничений, введенных Евразийской экономической комиссией.

3. Абхазская Сторона в рамках настоящего Соглашения имеет право направлять в адрес юридического лица запросы о предоставлении информации о юридическом лице и его деятельности на территории Республики Абхазия и получать информацию.

4. Российская Сторона в рамках настоящего Соглашения имеет право:

1) запрашивать у Абхазской Стороны сведения об инвестиционных проектах, включенных в Реестр;

2) направлять в адрес юридического лица запросы о предоставлении информации о юридическом лице.

Статья 6

Осуществление юридическим лицом деятельности по реализации инвестиционного проекта

1. Юридическое лицо осуществляет свою деятельность на территории Республики Абхазия через создаваемый юридическим лицом на территории Республики Абхазия филиал. Юридическое лицо

(его филиал) обязано встать на учет в качестве налогоплательщика в налоговом органе Республики Абхазия в соответствии с законодательством Республики Абхазия.

2. Юридическое лицо (его филиал) исполняет обязанности по представлению бухгалтерской, налоговой и иной отчетности в уполномоченные органы Абхазской Стороны.

3. Юридическое лицо (его филиал) осуществляет свою деятельность на территории Республики Абхазия с учетом ограничений и изъятий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, устанавливающим специальные экономические меры и принудительные меры воздействия (противодействия), направленные на обеспечение финансовой стабильности Российской Федерации.

4. На юридическое лицо (его филиал) возлагаются следующие обязательства:

1) уплачивать в соответствии с законодательством Республики Абхазия налоги и иные обязательные платежи в бюджеты бюджетной системы Республики Абхазия, временное освобождение от уплаты которых не предусмотрено настоящим Соглашением;

2) осуществлять своевременную уплату всех причитающихся платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

5. Юридическое лицо (его филиал) представляет в компетентный орган Абхазской Стороны отчеты по формам и в сроки, которые утверждаются компетентным органом Абхазской Стороны, а также иную информацию по запросу компетентного органа Абхазской Стороны в сроки, указанные в таких запросах.

Статья 7

Защита от некоммерческих рисков

1. В случае вступления в силу новых нормативных правовых актов Республики Абхазия либо внесения изменений в действующие законы и иные нормативные правовые акты Республики Абхазия, устанавливающие режим запретов и ограничений в отношении реализации инвестиционных проектов по сравнению с законами и иными нормативными правовыми актами Республики Абхазия, действовавшими на дату включения соответствующего инвестиционного проекта в Реестр, такие законы и иные нормативные акты не применяются в отношении таких инвестиционных проектов до исключения их из Реестра. Данное положение распространяется на действие нормативных правовых актов в части:

1) порядка определения размера платы за пользование земельными участками, предоставляемыми в пользование для целей реализации инвестиционного проекта;

2) дополнительных обязанностей, уменьшающих объем прав землепользователей при использовании земельных участков;

3) порядка изъятия земельного участка, а также ограничения прав на землю;

4) дополнительных обязательств, влекущих уменьшение объема прав землепользователей при использовании земельных участков в рамках осуществления мониторинга земель, земельного надзора и контроля;

5) иных дополнительных требований к землепользованию и застройке территорий;

6) дополнительных административных процедур при выполнении инженерных изысканий, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, сносе объектов капитального строительства, подключении (технологическом присоединении) к инженерным сетям, увеличивающих сроки, и (или) изменяющих порядок проведения таких процедур;

7) процедур подготовки документов территориального планирования, градостроительного регламента, документации по планировке территории;

8) порядка осуществления строительства, реконструкции (в том числе технического перевооружения), капитального ремонта объекта капитального строительства, порядка выдачи разрешения на строительство объекта и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, изменение требований к эксплуатации зданий, сооружений, непосредственно влекущее за собой рост затрат юридического лица (за исключением актов (решений), предусматривающих изменение указанных процедур);

9) увеличения ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также изменения порядка определения общего размера арендной платы, устанавливаемых при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке;

10) введения новых налогов, сборов и (или) иных обязательных платежей;

11) изменения объекта налогообложения, порядка определения налоговой базы, налогового периода, налоговых ставок, порядка исчисления, порядка изменения сроков уплаты и (или) порядка возмещения налога на добавленную стоимость;

12) изменения налоговых ставок, налоговых льгот, порядка и (или) сроков уплаты земельного налога.

2. Положения пункта 1 настоящей статьи не распространяются на обязательства по уплате налогов и действие законов и принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Республики Абхазия, устанавливающих режим запретов и ограничений в целях защиты конституционного строя, обеспечения безопасности государства, охраны здоровья, а также в случаях стихийных бедствий, чрезвычайного или военного положения.

Статья 8

Порядок возмещения реального ущерба, причиненного юридическому лицу

1. Юридическое лицо вправе требовать возмещения причиненного ему реального ущерба от Абхазской Стороны в случае невыполнения обязательств, указанных в статье 5 настоящего Соглашения, и положений статьи 7 настоящего Соглашения.

2. Возмещение реального ущерба, причиненного юридическому лицу, осуществляется Абхазской Стороной и производится в валюте Российской Федерации или по договоренности юридического лица и Абхазской Стороны в иностранной валюте (за исключением валюты государств и территорий, совершающих в отношении Российской Федерации, российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия) по официальному курсу иностранных валют по отношению к рублю, установленному Центральным банком Российской Федерации и действовавшему на день определения суммы реального ущерба. Сумма реального ущерба переводится в течение срока, обычно требуемого для выполнения связанных с переводом формальностей, но не позднее 6 месяцев со дня принятия меры, предусмотренной пунктом 1 настоящей статьи. Объем средств, подлежащих предоставлению в целях возмещения реального ущерба, должен включать процент, исчисляемый со дня определения размера реального ущерба до дня уплаты согласно процентной ставке, предусмотренной законодательством Республики Абхазия. В случае отсутствия такой ставки действует взвешенная процентная ставка однодневных межбанковских кредитов (депозитов) в рублях, отражающая оценку стоимости необеспеченного заимствования на условиях овернайт (RUONIA).

3. Реальный ущерб в целях настоящей статьи определяется как документально подтвержденные и фактически понесенные расходы, возникшие у юридического лица.

4. Юридическое лицо, которому был причинен реальный ущерб Абхазской Стороной в связи с невыполнением своих обязательств, указанных в статье 5 настоящего Соглашения, и положений, указанных в статье 7 настоящего Соглашения, имеет право на проведение независимой беспристрастной оценки стоимости реально понесенного ущерба.

Право на проведение независимой оценки объема реального ущерба, причиненного юридическому лицу в связи с невыполнением обязательств, указанных в статье 5 настоящего Соглашения, и положений, указанных в статье 7 настоящего Соглашения, имеет также соответствующая Сторона.

Для целей проведения независимой оценки объема реального ущерба, причиненного юридическому лицу, привлекается аудиторская организация.

5. Положения настоящей статьи также применяются к доходам от капиталовложений равно, как и к суммам, причитающимся юридическому лицу в связи с продажей, частичной или полной ликвидацией капиталовложений.

Статья 9

Осуществление юридическим лицом расчетов в безналичной форме

1. Каждая из Сторон обеспечивает юридическим лицам перевод платежей в российских рублях или иностранной валюте (за исключением валюты государств и территорий, совершающих в отношении Российской Федерации, российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия) и только после исполнения юридическими лицами налоговых обязательств в соответствии с положениями законодательства государств Сторон и настоящего Соглашения, в частности, в отношении:

прибылей, дивидендов, процентов, лицензионных платежей, комиссионных вознаграждений, платежей за техническую помощь и техническое обслуживание и других доходов, получаемых от капиталовложений, осуществленных юридическим лицом;

сумм, выплачиваемых в погашение займов, признанных обеими Сторонами в качестве капиталовложений;

сумм, причитающихся юридическому лицу в связи с продажей, частичной или полной ликвидацией капиталовложений;

иных платежей по договорам, заключенным юридическими лицами.

2. В целях обеспечения осуществления юридическим лицом расчетов, связанных с реализацией инвестиционного проекта, российской кредитной организацией с государственным участием в соответствии с законодательством Российской Федерации может быть создан филиал на территории Республики Абхазия. Данный филиал кредитной организации действует также на основании временного разрешения Банка Абхазии на период действия настоящего Соглашения.

Банк Абхазии принимает нормативный акт о правовом положении и порядке функционирования филиала с особым режимом российской кредитной организации на территории Республики Абхазия.

Банк Абхазии устанавливает ограниченный перечень банковских операций, которые филиал с особым режимом российской кредитной организации вправе осуществлять на территории Республики Абхазия.

Филиал с особым режимом российской кредитной организации на территории Республики Абхазия вправе оказывать банковские услуги исключительно юридическим лицам в рамках настоящего Соглашения на период до ввода в эксплуатацию объектов инвестиций.

Филиал с особым режимом российской кредитной организации на территории Республики Абхазия осуществляет расчеты (проводит платежи) по поручениям своих клиентов в пользу абхазских контрагентов через открытые в Банке Абхазии счета в строгом соответствии с банковским законодательством Республики Абхазия.

3. Абхазская Сторона при наличии соответствующего обращения компетентного органа Российской Стороны в целях организации расчетов юридического лица обеспечивает юридическому лицу возможность открытия в кредитных организациях Абхазской Стороны,

соответствующих устанавливаемым Абхазской Стороной критериям, срочных специальных счетов на период до выплаты привлеченных юридическим лицом заемных средств. Перечисление денежных средств со срочного специального счета осуществляется только при наличии согласия кредитной организации, предоставившей денежные средства для реализации инвестиционного проекта (если такой инвестиционный проект реализуется за счет таких денежных средств).

Статья 10

Разрешение споров между юридическим лицом и Абхазской Стороной

1. Споры между юридическим лицом и Абхазской Стороной, возникающие в связи с инвестициями юридического лица на территории Республики Абхазия и вытекающие из настоящего Соглашения, включая споры, касающиеся размера, условий или порядка выплаты компенсации и возмещения ущерба в соответствии со статьей 8 настоящего Соглашения либо порядка перевода платежей, предусмотренного статьей 9 настоящего Соглашения, разрешаются по возможности путем переговоров.

2. Если спор не может быть разрешен путем переговоров в течение 6 месяцев с даты получения Абхазской Стороной письменной просьбы юридического лица о его разрешении путем переговоров, то он может быть передан по выбору юридического лица на рассмотрение:

в компетентный суд Республики Абхазия;

в арбитражный суд *ad hoc*, учрежденный и функционирующий в соответствии с Арбитражным регламентом Комиссии Организации Объединенных Наций по праву международной торговли.

Статья 11

Разрешение споров между Сторонами настоящего Соглашения

Споры, возникающие в связи с толкованием и применением настоящего Соглашения, разрешаются между Сторонами мирным путем по дипломатическим каналам.

Статья 12

Язык

1. Абхазская Сторона ведет на русском языке Реестр, предусмотренный статьей 4 настоящего Соглашения.

2. Консультации между компетентными органами Сторон по вопросам реализации настоящего Соглашения проводятся на русском языке, если Стороны в каждом конкретном случае не договорятся об ином.

Статья 13

Порядок внесения изменений

В настоящее Соглашение могут быть внесены изменения, которые оформляются отдельными протоколами.

Статья 14

Вступление в силу и прекращение действия

1. Стороны письменно уведомляют друг друга по дипломатическим каналам о выполнении ими внутригосударственных процедур, необходимых для вступления в силу настоящего Соглашения.

Настоящее Соглашение вступает в силу с даты получения последнего письменного уведомления о выполнении Сторонами внутригосударственных процедур, необходимых для его вступления в силу.

2. Настоящее Соглашение заключено на 10 лет.

Срок действия настоящего Соглашения может быть продлен путем подписания Сторонами соответствующего протокола.

3. Если одна из Сторон решит прекратить действие настоящего Соглашения, то она должна уведомить другую Сторону о своем решении не менее чем за 12 месяцев.

Совершено в г. _____ «__» _____ 2023 г. в двух экземплярах, каждый на абхазском и русском языках, причем оба текста имеют одинаковую силу.

**За Правительство
Республики Абхазия**

**За Правительство
Российской Федерации**
