



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации г. Сухум на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Гургулия А. А. земельного участка площадью 0,0975 га в г. Сухум для строительства средства размещения гостиничного типа

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации г. Сухум о предоставлении земельного участка для строительства средства размещения гостиничного типа:

1. Дать согласие Администрации г. Сухум на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Гургулия Алхасу Ахровичу (ИНН – 20020851, ОГРН – 312РА001119) (далее – ИП Гургулия А.А.) земельного участка площадью 0,0975 га в г. Сухум, ул. Адлейба, 10 для строительства средства размещения гостиничного типа.

2. ИП Гургулия А.А.:

- согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- обеспечить объект локальными очистными сооружениями в соответствии с нормами и правилами проектирования;

- предусмотреть озеленение территории предоставляемого участка;

- строение должно контактировать с городским пространством без высокого бетонного ограждения;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта.

3. Администрации г. Сухум в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ИП Гургулия А.А. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Гургулия А.А. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;
– в случае невыполнения ИП Гургулия А.А. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

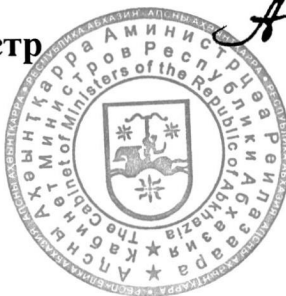
4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

14 ноября 2023 г.

№164



А. Анкваб