



## РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О даче согласия Администрации Гагрского района на предоставление в постоянное пользование обществу с ограниченной ответственностью «ХАКАРА 2022» земельного участка площадью 0,60 га в г. Гагра (микрорайон «Кемпинг») для строительства средства размещения гостиничного типа**

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района:

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление в постоянное пользование обществу с ограниченной ответственностью «ХАКАРА 2022» (ИНН – 11021964; ОГРН – 122РА000364) (далее – ООО «ХАКАРА 2022») земельного участка площадью 0,60 га в г. Гагра (микрорайон «Кемпинг») для строительства средства размещения гостиничного типа.

2. ООО «ХАКАРА 2022»:

– согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

– осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

– обеспечить объект подъездными путями, инженерными коммуникациями, системами канализации, водоотведения и локальными очистными сооружениями в соответствии с нормами и правилами проектирования;

– предусмотреть озеленение территории предоставляемого участка;

– согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

– завершить строительство объекта в течение 2 лет после согласования проекта.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

– произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ООО «ХАКАРА 2022» договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ООО «ХАКАРА 2022» условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ООО «ХАКАРА 2022» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

**Премьер-министр**

г. Сухум

1 декабря 2023 г.

№180



**А. Анкваб**