



РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О даче согласия Администрации Очамчырского района
на предоставление в постоянное пользование индивидуальному
предпринимателю Шоуа М. В. земельного участка площадью 0,02 га
в г. Очамчыра для строительства магазина**

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Очамчырского района о предоставлении земельного участка для строительства магазина:

1. Дать согласие Администрации Очамчырского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Шоуа Мадине Вахтанговне (ИНН – 20005046) (далее – ИП Шоуа М.В.) в аренду сроком на 5 лет земельного участка площадью 0,02 га в г. Очамчыра для строительства магазина.

2. ИП Шоуа М.В.:

– согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

– осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

– обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;

– обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;

– предусмотреть в проекте раздел по озеленению территории отводимого земельного участка;

– согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

– завершить строительство объекта в течение 1,5 года после согласования проекта.

3. Администрации Очамчырского района в установленном порядке:

– произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ИП Шоуа М.В. договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Шоуа М.В. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Шоуа М.В. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

27 февраля 2023 г.

№20



А. Анкваб