



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гагрского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Чачибая Т. Т. в постоянное пользование 0,06 га земли в г. Пицунда для строительства объекта общественного питания (кафе)

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района:

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Чачибая Тарасу Тарасовичу (ИНН – 20015300) (далее – ИП Чачибая Т. Т.) в постоянное пользование земельного участка площадью 0,06 га в г. Пицунда, мкр-н Племсовхоз для строительства объекта общественного питания (кафе).

2. ИП Чачибая Т. Т.:

- согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- разработать проект строительства объекта в соответствии со строительными нормами и правилами, действующими на территории Республики Абхазия;

- предусмотреть озеленение территории предоставляемого земельного участка;

- при проектировании объекта предусмотреть огораживание территории без высоких бетонных оград;

- обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение 1,5 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ИП Чачибая Т. Т. договор аренды земельного участка сроком на 2 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Чачибая Т. Т. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Чачибая Т.Т. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

18 апреля 2023 г.

№48



A. Ankva
А. Анкваб