



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гагрского района на предоставление обществу с ограниченной ответственностью «Мамат» в постоянное пользование земельного участка площадью 1,0 га в г. Гагра для строительства средства размещения санаторно-курортного типа

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района о предоставлении земельного участка для строительства средства размещения санаторно-курортного типа:

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление обществу с ограниченной ответственностью «Мамат» (ИНН – 11007062, ОГРН – 106РА000762) (далее – ООО «Мамат») земельного участка площадью 1,0 га в г. Гагра в постоянное пользование для строительства средства размещения санаторно-курортного типа.

2. ООО «Мамат»:

- согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;

- предусмотреть озеленение территории отводимого участка;

- при строительстве объекта обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение 2,5 года после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ООО «Мамат» договор аренды земельного участка сроком на 3 года на период согласования проекта и строительства объекта;

- при выполнении ООО «Мамат» условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

- в случае невыполнения ООО «Мамат» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Признать утратившим силу Постановление Кабинета Министров Республики Абхазия от 30 января 2009 года №13 «О предоставлении во временное пользование 1,0 га земли в г. Гагра ООО «Мамат» для строительства санаторно-курортного объекта»

5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

27 июня 2023 г.

№92



А. Анкваб