



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гудаутского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Ичмеляну С. Г. в постоянное пользование земельного участка площадью 0,15 га в с. Псырдзха для строительства средства размещения гостиничного типа

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гудаутского района о предоставлении земельного участка для строительства средства размещения гостиничного типа:

1. Дать согласие Администрации Гудаутского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Ичмеляну Сейрану Георгиевичу (ИНН/ОГРН – 20015884/320РА00248) (далее – ИП Ичмелян С.Г.) в постоянное пользование земельного участка площадью 0,15 га в с. Псырдзха для строительства средства размещения гостиничного типа.

2. ИП Ичмеляну С. Г.:

– согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

– осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

– обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;

– предусмотреть озеленение территории отводимого участка;

– при строительстве объекта обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;

– согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

– завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гудаутского района в установленном порядке:

– произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ИП Ичмеляном С. Г. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Ичмеляном С. Г. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Ичмеляном С. Г. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

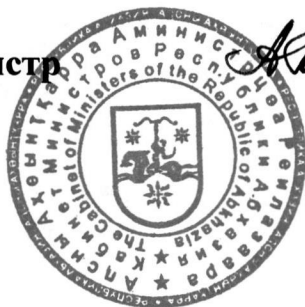
4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

29 июня 2023 г.

№98



А. Анкваб