



## РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О даче согласия Администрации города Сухум на предоставление в постоянное пользование земельного участка индивидуальному предпринимателю Чакирян М. В. площадью 0,072 га в г. Сухум для строительства средства размещения гостиничного типа (коттеджей)**

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации города Сухум о предоставлении земельного участка для строительства размещения гостиничного типа (коттеджей):

1. Дать согласие Администрации города Сухум на предоставление индивидуальному предпринимателю Чакирян Меружану Владимировичу (ИНН – 2002085) (далее – ИП Чакирян М.В.) земельного участка площадью 0,072 га в г. Сухум, ул. Красномаякская, в постоянное пользование для строительства размещения гостиничного типа (коттеджей).

2. ИП Чакирян М.В.:

– согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

– осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

– обеспечить локальными очистными сооружениями в соответствии с нормами и правилами проектирования;

– предусмотреть озеленение территории предоставляемого участка;

– согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

– завершить строительство объекта в течение 2 лет после согласования проекта.

3. Администрации города Сухум в установленном порядке:

– произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ИП Чакиряном М.В. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Чакиряном М.В. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Чакиряном М.В. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

11 декабря 2023 г.

№184



*А. Анкваб*

А. Анкваб