



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации г. Сухум на предоставление в постоянное пользование обществу с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Лайтхаус» земельного участка площадью 0,204 га в г. Сухум для строительства многоквартирного жилого дома

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации г. Сухум о предоставлении земельного участка для строительства многоквартирного жилого дома:

1. Дать согласие Администрации г. Сухум на предоставление в постоянное пользование обществу с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс «Лайтхаус» (ИНН – 11028753, ОГРН – 124РА000216) (далее – ООО «Жилой комплекс «Лайтхаус») земельного участка площадью 0,204 га в г. Сухум для строительства многоквартирного жилого дома.

2. ООО «Жилой комплекс «Лайтхаус»:

- согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- обеспечить объект инженерными коммуникациями;

- предусмотреть озеленение территории отводимого участка;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации г. Сухум:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ООО «Жилой комплекс «Лайтхаус» договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

- при выполнении ООО «Жилой комплекс «Лайтхаус» условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

- в случае невыполнения ООО «Жилой комплекс «Лайтхаус» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

22 апреля 2024 г.

№61



А. Анкваб