



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гагрского района на предоставление ИП Дзкуя С. Т. в аренду 0,01 га земли в г. Пицунда для установки объекта общественного питания из сборно-разборных конструкций (кафе без горячего производственного цеха)

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района:

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Дзкуя Сусане Тониевне (ИНН – 20010570, ОГРН – 311РА001637) (далее – ИП Дзкуя С.Т.) в аренду сроком на 10 лет земельного участка площадью 0,01 га в г. Пицунда, ул. Кипарисовая аллея для установки объекта общественного питания из сборно-разборных конструкций (кафе без горячего производственного цеха).

2. ИП Дзкуя С.Т.:

- согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- предусмотреть установку объекта с учетом санитарных норм эксплуатации и устройства пляжей;

- проект должен включать полную схему водоснабжения и раздел по отводу и очистке сточных вод от сантехнических приборов и включить в проектирование локальные очистные сооружения;

- установить жируловители;

- предусмотреть озеленение территории предоставляемого земельного участка;

- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру земельного участка;

- согласовать проект установки объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить установку объекта в течение шести месяцев после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ИП Дзкуя С.Т. договор аренды земельного участка сроком на один год, на период согласования проекта и установки объекта;
- при выполнении ИП Дзкуя С.Т. условий пункта 2 настоящего Распоряжения продлить договор аренды земельного участка на 9 лет;
- в случае невыполнения ИП Дзкуя С.Т. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

19 марта 2024 г.

№41



А. Анкваб