



РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О даче согласия Администрации Гагрского района
на предоставление ИП Анкваб Р. М. в постоянное пользование
0,11 га земли в с. Гячрыпш для строительства объекта
общественного питания (ресторана)**

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, статьями 7, 19 Закона Республики Абхазия «О государственной границе», рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района:

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Анкваб Роману Миродовичу (ИНН – 20026305, ОГРН – 320РА000725) (далее – ИП Анкваб Р.М.) в постоянное пользование земельного участка площадью 0,11 га в с. Гячрыпш, ул. Аптечная для строительства объекта общественного питания (ресторана).

2. ИП Анкваб Р.М.:

- согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- учесть при проектировании объекта гидрологические и метеорологические условия данной местности;

- обеспечить объект подъездными путями, инженерными коммуникациями, системами канализации, водоотведения и локальными очистными сооружениями в соответствии с нормами и правилами проектирования;

- обеспечить контактирование строения с уличным пространством без высоких бетонных оград;

- предусмотреть озеленение территории предоставляемого земельного участка;

- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру земельного участка;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ИП Анкваб Р.М. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

- при выполнении ИП Анкваб Р.М. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

- в случае невыполнения ИП Анкваб Р.М. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

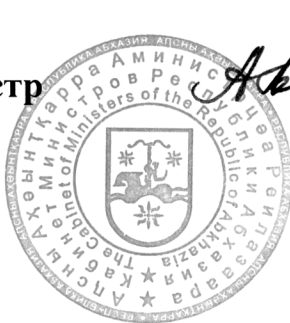
4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

9 апреля 2024 г.

№49



А. Анкваб