



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации г. Сухум на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Гунба Б. З. земельного участка площадью 0,49 га в г. Сухум для строительства средства размещения гостиничного типа

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации г. Сухум о предоставлении земельного участка для строительства средства размещения гостиничного типа:

1. Дать согласие Администрации г. Сухум на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Гунба Баталу Зурабовичу (ИНН – 20000231, ОГРН – 313РА000220) (далее – ИП Гунба Б.З.) земельного участка площадью 0,49 га в г. Сухум, проспект Аиааира для строительства средства размещения гостиничного типа.

2. ИП Гунба Б.З.:

- согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;

- разработать проект подъездных путей;

- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;

- предусмотреть озеленение территории отводимого участка;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации г. Сухум в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ИП Гунба Б.З. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

- при выполнении ИП Гунба Б.З. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Гунба Б.З. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

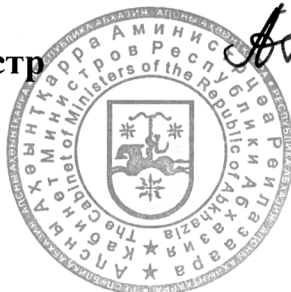
4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

22 мая 2024 г.

№82



А. Анкваб