



РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О даче согласия Администрации Гудаутского района на
предоставление в постоянное пользование индивидуальному
предпринимателю Отырба Д.З. земельного участка площадью
0,04 га в г. Гудаута для строительства средства
размещения гостиничного типа**

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гудаутского района о предоставлении земельного участка для строительства средства размещения гостиничного типа:

1. Дать согласие Администрации Гудаутского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Отырба Джансуху Зауровичу (ИНН – 20026296, ОГРН – 309РА003250) (далее – ИП Отырба Д.З.) земельного участка площадью 0,04 га в г. Гудаута для строительства средства размещения гостиничного типа.

2. ИП Отырба Д.З.:

– согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

– осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

– обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;

– обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;

– предусмотреть озеленение территории отводимого участка;

– согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

– завершить строительство объекта в течение 2 лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гудаутского района:

– произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ИП Отырба Д.З. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Отырба Д.З. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Отырба Д.З. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

10 октября 2024 г.

№192



Handwritten signature of A. Ankva

А. Анкваб