



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации г. Сухум на предоставление во временное пользование на условиях аренды сроком на 25 лет обществу с ограниченной ответственностью «30 лет Победы» земельного участка площадью 0,573 га в г. Сухум для установки колеса обозрения и детского развлекательного комплекса

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации г. Сухум о предоставлении земельного участка для установки колеса обозрения и детского развлекательного комплекса:

1. Дать согласие Администрации г. Сухум на предоставление во временное пользование на условиях аренды сроком на 25 лет обществу с ограниченной ответственностью «30 лет Победы» (ИНН – 11024453, ОГРН – 123РА00035) (далее – ООО «30 лет Победы») земельного участка площадью 0,573 га в г. Сухум, набережная Диоскуров, сквер И. Когония, для установки колеса обозрения и детского развлекательного комплекса

2. ООО «30 лет Победы»:

– согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

– осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

– предусмотреть озеленение территории отводимого земельного участка;

– обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;

– разработать проект устройства инженерных коммуникаций;

– предусмотреть в проекте полную схему водоснабжения и раздел по отводу и очистке сточных вод от сантехнических приборов и в проектирование включить локальные очистные сооружения;

– согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

– завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации г. Сухум в установленном порядке:

– произвести отвод земельного участка на местности;

– учесть все санитарные нормы и подъездные пути для обслуживания магистрали с выносом запорно-регулирующих устройств за границы земельного участка;

– заключить с ООО «30 лет Победы» договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ООО «30 лет Победы» условий пункта 2 настоящего Распоряжения продлить договор аренда на 22,5 года;

– в случае невыполнения ООО «30 лет Победы» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Премьер-министр

г. Сухум

17 октября 2024 г.

№197



A. Ankva

А. Анкваб