



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О передаче в аренду обществу с ограниченной ответственностью «БРИЗ 2022» части имущественного комплекса военного санатория «Сухум» (бывшего санатория МВО)

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Абхазия от 28 ноября 2002 года № 255 «Об утверждении Положения «О порядке сдачи государственного имущества в аренду», рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «БРИЗ 2022»:

1. Государственному комитету Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации:

а) передать в аренду обществу с ограниченной ответственностью «БРИЗ 2022» (ИНН – 11026692, ОГРН – 123РА000741) (далее – ООО «БРИЗ 2022») часть имущественного комплекса военного санатория «Сухум» (бывшего санатория МВО) согласно Приложению к настоящему Распоряжению;

б) заключить с ООО «БРИЗ 2022» договор аренды сроком на 25 лет, предусмотрев следующие обязательные условия:

– установление размера арендой платы в размере 1 200 000 (один миллион двести тысяч) рублей в год без учета сумм амортизационных отчислений и земельного налога и начисление с момента подписания договора аренды;

– пересмотр размера арендой платы по истечении 3 лет с момента ввода объекта в эксплуатацию;

– использование объекта в течение всего срока аренды в соответствии с целевым назначением;

– обеспечение надлежащего технического состояния арендуемого объекта и прилегающей территории;

– расторжение договора аренды в случае невыполнения арендатором принятых на себя обязательств.

2. ООО «БРИЗ 2022» совместно с Министерством культуры Республики Абхазия провести мероприятия по оформлению охранных обязательств.

3. Контроль за исполнением данного Распоряжения возложить на Государственный комитет Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации.

Премьер-министр

г. Сухум
15 октября 2024 г.
№194



А. Анкваб

Приложение
к Распоряжению Кабинета Министерство
Республики Абхазия от 15 октября 2024 г. №194

**Перечень основных средств (зданий и сооружений) части
имущественного комплекса военного санатория «Сухум»
(бывшего санатория МВО)**

Наименование объекта	Адрес	Площадь объекта (м²)	Оценочная стоимость (руб.)
Спальный корпус №1	г. Сухум, ул. Акиртава, 24	9 439,94	30 735 456