



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Галского района на предоставление обществу с ограниченной ответственностью «БерЗар» 0,90 га земли в с. Гудаахуч для строительства завода по консервации и переработке морепродуктов

В соответствии со статьями 84 и 87 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Галского района:

1. Дать согласие Администрации Галского района на предоставление обществу с ограниченной ответственностью «БерЗар» (ИНН – 11028611, ОГРН – 124РА080181) (далее – ООО «БерЗар») в постоянное пользование земельного участка площадью 0,90 га в с. Гудаахуч для строительства завода по консервации и переработке морепродуктов.

2. ООО «БерЗар»:

- согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- возместить в установленном порядке в республиканский бюджет Республики Абхазия потери лесохозяйственного производства;

- при проектировании объекта предусмотреть подъездные пути, а также обеспечить устройство объекта системами канализации, водоотведения и локальными очистными сооружениями в соответствии с нормами и правилами проектирования;

- проект должен включать полную схему водоотведения отделенных и промывочных вод, образующихся в процессе переработки морепродуктов;

- предусмотреть установку фильтров для предотвращения вредных выбросов в атмосферу;

- предусмотреть озеленение территории предоставляемого земельного участка;

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Галского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ООО «БерЗар» договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ООО «БерЗар» условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ООО «БерЗар» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

И. о. Премьер-министра

г. Сухум

4 февраля 2025 г.

№13



В. Бганба