



РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О даче согласия Администрации Гагрского района
на предоставление в постоянное пользование обществу
с ограниченной ответственностью «Строительная Империя»
земельного участка площадью 0,17 га в пос. Цандрыпш для
строительства средства размещения гостиничного типа**

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия и рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района о предоставлении земельного участка для строительства средства размещения гостиничного типа:

Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление в постоянное пользование обществу с ограниченной ответственностью – ООО «Строительная Империя») земельного участка площадью 0,17 га в пос. Цандрыпш, ул. Приморская для строительства средства размещения гостиничного типа.

ООО «Строительная Империя»:

- согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;
- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;
- обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;
- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;
- предусмотреть озеленение территории отводимого участка;
- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;
- завершить строительство объекта в течение 2 лет после согласования проекта строительства.

Администрации Гагрского района:

- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ООО «Строительная Империя» договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;
- при выполнении ООО «Строительная Империя» условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ООО «Строительная Империя» условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

И. о. Премьер-министра

г. Сухум

6 февраля 2025 г.

№19



В. Бганба

В. Бганба