



## РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О даче согласия Администрации Гудаутского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Аргун Д. А. земельного участка площадью 0,023 га в с. Приморское для строительства средства размещения гостиничного типа (коттеджи)**

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гудаутского района о предоставлении земельного участка для строительства средства размещения гостиничного типа (коттеджи):

1. Дать согласие Администрации Гудаутского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Аргун Дмитрию Алмасовичу (ИНН – 20027000, ОГРН – 316РА000503) (далее – ИП Аргун Д.А.) земельного участка площадью 0,023 га в с. Приморское для строительства средства размещения гостиничного типа (коттеджи).

2. ИП Аргун Д.А.:

– согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

– осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

– обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;

– обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;

– предусмотреть озеленение территории отводимого участка;

– согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

– завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гудаутского района:

– установить размер набережной и пляжной зоны;

– произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ИП Аргун Д.А. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Аргун Д.А. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

