



РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О даче согласия Администрации Очамчырского района
на предоставление индивидуальному предпринимателю
Кучуберия Р. Ш. в аренду 0,055 га земли в г. Очамчыра,
ул. Лакоба 23 для установки объекта общественного
питания из сборно-разборных конструкций**

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Очамчырского района:

1. Дать согласие Администрации Очамчырского района на предоставление индивидуальному предпринимателю Кучуберия Ревмире Шотаевне (ИНН – 20007711, ОГРН – 310РА000260) (далее – ИП Кучуберия Р. Ш.) в постоянное пользование земельного участка площадью 0,055 га в г. Очамчыра, ул. Лакоба, 23 для установки объекта общественного питания из сборно-разборных конструкций.

2. ИП Кучуберия Р. Ш.:

- согласовать с Управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

- согласовать проект установки объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

- установить очистные сооружения и жирословители;

- проект должен включать полную схему водоснабжения и раздел по отводу и очистке сточных вод от сантехнических приборов;

- при проектировании обеспечить устройство объекта системами канализации, водоотведения и локальными очистными сооружениями в соответствии с нормами и правилами проектирования;

- предусмотреть озеленение территории предоставляемого земельного участка;

- завершить установку объекта в течение шести месяцев после согласования проекта строительства.

3. Администрации Очамчырского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;

- заключить с ИП Кучуберия Р. Ш. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и установки объекта;

- при выполнении ИП Кучуберия Р. Ш. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;
- в случае невыполнения ИП Кучуберия Р. Ш. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру, Государственное управление Республики Абхазия по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

И. о. Премьер-министра

г. Сухум

28 февраля 2025 г.

№49



В. Бганба