



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гудаутского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Анкваб Б. Ч. земельного участка площадью 0,04 га в г. Гудаута для строительства торгового объекта

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гудаутского района:

1. Дать согласие Администрации Гудаутского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Анкваб Басяту Чичиковичу (ИНН – 20004381, ОГРН – 316РА000037) (далее – ИП Анкваб Б. Ч.) земельного участка площадью 0,04 га из категории «прибрежные земли» в г. Гудаута, ул. Пушкина для строительства торгового объекта.

2. ИП Анкваб Б. Ч.:

- согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;
- осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;
- обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;
- обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;
- предусмотреть озеленение территории отводимого участка;
- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;
- завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гудаутского района:

- установить размер набережной и пляжной зоны;
- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ИП Анкваб Б. Ч. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года, на период согласования проекта и строительства объекта;
- при выполнении ИП Анкваб Б. Ч. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;
- в случае невыполнения ИП Анкваб Б. Ч. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по архитектуре и градостроительству.

Премьер-министр

г. Сухум

1 августа 2025 г.

№217



В. Делба