



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гудаутского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Смыр В.Р. земельного участка площадью 0,50 га в с. Приморское для строительства средства размещения санаторно-курортного типа (кемпинг)

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гудаутского района:

1. Дать согласие Администрации Гудаутского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Смыр Валерии Роландовне (ИНН – 20023041, ОГРН – 322РА000895) (далее – ИП Смыр В.Р.) земельного участка площадью 0,50 га в с. Приморское для строительства санаторного-курортного типа (кемпинг).

2. ИП Смыр В.Р.:

– согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

– осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

– обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;

– обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;

– предусмотреть озеленение территории отводимого участка;

– согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

– завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гудаутского района:

– произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ИП Смыр В.Р. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Смыр В.Р. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;

– в случае невыполнения ИП Смыр В.Р. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по архитектуре и градостроительству.

Премьер-министр

г. Сухум

11 сентября 2025 г.

№262



В. Делба