



РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О даче согласия Администрации Гудаутского района
на предоставление в постоянное пользование обществу
с ограниченной ответственностью «Курорт Санлайт» земельного
участка площадью 0,80 га в с. Куланьрхуа для строительства
средства размещения санаторно-курортного типа**

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гудаутского района:

1. Дать согласие Администрации Гудаутского района на предоставление в постоянное пользование обществу с ограниченной ответственностью «Курорт Санлайт» (ИНН – 11033190, ОГРН – 125РА000189) (далее – ООО «Курорт Санлайт») земельного участка площадью 0,80 га в с. Куланьрхуа для строительства средства размещения санаторно-курортного типа.

2. ООО «Курорт Санлайт»:

– согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

– осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

– разработать проект в соответствии со строительными нормами и правилами, действующими на территории Республики Абхазия;

– проект должен включать полную схему водоснабжения и раздел по отводу и очистке сточных вод от сантехнических приборов;

– при проектировании объекта предусмотреть подъездные пути, а также обеспечить объект системами канализации, водоотведения и локальными очистными сооружениями в соответствии с нормами и правилами проектирования;

– предусмотреть озеленение территории предоставляемого земельного участка и обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру участка;

– строение должно контактировать с уличным пространством, без высоких бетонных оград;

– согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

– завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта.

