



РАСПОРЯЖЕНИЕ

О даче согласия Администрации Гагрского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Барциц А. Р. земельного участка площадью 0,02 га в г. Гагра для строительства объекта общественного питания из сборно-разборных конструкций

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Абхазия, рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района:

1. Дать согласие Администрации Гагрского района на предоставление в постоянное пользование индивидуальному предпринимателю Барциц Ахре Рудольфовичу (ИНН – 20015432, ОГРН – 321РА000871) (далее – ИП Барциц А. Р.) земельного участка площадью 0,02 га в г. Гагра, пр. В. Ардзинба, для строительства объекта общественного питания из сборно-разборных конструкций

2. ИП Барциц А. Р.:

– согласовать с Государственным управлением охраны историко-культурного наследия Республики Абхазия проведение археологических изысканий на земельном участке;

– осуществить проведение экологической экспертизы, начиная со стадии предпроектной документации;

– обеспечить объект инженерными коммуникациями и установить локальные очистные сооружения;

– обеспечить уход и сохранность зеленых насаждений, произрастающих по периметру выделяемого участка;

– предусмотреть в проекте полную схему водоснабжения и раздел по отводу и очистке сточных вод от сантехнических приборов;

– согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения;

– завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.

3. Администрации Гагрского района:

– установить размеры набережной и пляжной зоны;

– произвести отвод земельного участка на местности;

– заключить с ИП Барциц А. Р. договор аренды земельного участка сроком на 2,5 года на период согласования проекта и строительства объекта;

– при выполнении ИП Барциц А. Р. условий пункта 2 настоящего Распоряжения выдать Государственный акт на право пользования землей;
– в случае невыполнения ИП Барциц А. Р. условий пункта 2 настоящего Распоряжения прекратить в установленном порядке право пользования земельным участком.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на Государственное управление Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и Государственное управление Республики Абхазия по архитектуре и градостроительству.

Премьер-министр

г. Сухум

18 декабря 2025 г.

№356



В. Делба