

*счит. утрат. силу прилож. №6 Пост 34 от 22.02.97г. -*

*Пост №59 от 21.09.97г.*

*счит. утрат. силу Приложение №12 - Пост. №32 от 7.03.2012г.*

КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ АБХАЗИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 февраля 1997 г. № 34

г. Сухум

Об утверждении нормативно-правовых актов и  
земельно-учетных документов по вопросам  
землепользования.

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ :

1. Утвердить представленные Управлением по земельной реформе и землеустройству при Кабинете Министров Республики Абхазия нормативно-правовые акты и земельно-учетные документы по вопросам землепользования :

- государственный акт на право владения постоянного пользования земель ; временные положения о порядке предоставления земельных участков во владение, пользование и аренду ; положение о земельных комиссиях ; временное положение о порядке осуществления мониторинга земель в Республике Абхазия ; положение о порядке ведения государственного земельного Кадастра ; положение о порядке создания специального земельного фонда ; перечень особо ценных земель в Республике Абхазия ; книга записей государственных актов на право пользования земель ; земельная шнуровая книга ; районные списки землепользователей ; договор аренды земель сельскохозяйственного назначения ; отчет о наличии земель и распределении их по категориям, угодьям, землевладельцам и землепользователям по состоянию на \_\_\_\_\_ года (в гектарах).

(прилагаются).

2. Направить вышеуказанные документы администрациям городов и районов, Министерству сельского хозяйства, Министерству юстиции,

Министерству экономики, Государственной инспекции по строительству и архитектуре, Государственной экологической инспекции, Управлению Государственной статистики Республики Абхазия для руководства в работе.

3. Средствам массовой информации Республики Абхазия (Амкуаб Г.А., Тужба Б.А., Чамагуа В.З.) опубликовать данное постановление в изложении.

Премьер-Министр  
Республики Абхазия

Г. ГАГУЛИЯ

## ВРЕМЕННЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

О порядке предоставления земельных участков  
во владение, пользование и аренду.

### I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Органы, имеющие право предоставления земельных участков во владение, пользование и аренду.

1) Органы управления села предоставляют земельные участки:

- во владение, пользование и аренду в пределах черты сельских населенных пунктов, не входящих в землепользование колхозов, госхозов и других сельхозпредприятий, учреждений, организаций;
- во владение для ведения личного подсобного хозяйства, в пользование для огородничества, садоводства, сенокосения и выпаса скота из земель запаса, переданных в ведение органов управления села.

2) Городские (поселки городского типа) органы управления предоставляют земельные участки во владение, пользование и аренду в пределах городской (поселковой) черты, если эти земли не находятся в пользовании колхозов, госхозов и других сельскохозяйственных организаций, учреждений.

3) Органы управления районов предоставляют земельные участки:

а) из земель запаса:

- для сельскохозяйственных нужд (крестьянских (фермерских) хозяйств, аренды земли и других форм хозяйствования ;

б) из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в пользовании колхозов, госхозов, агрофирм и других сельскохозяйственных предприятий, организаций (кроме опытных) ;

- во владение крестьянским (фермерским) хозяйствам, аренду земель, сельскохозяйственным кооперативам ;

- в пользование предприятиям торговли, бытового обслуживания, транспорта, промышленности, строительства, учреждениям народного образования, здравоохранения, культуры и других, находящихся в ведении местного управления, из земель, не используемых

в сельском хозяйстве, по нормам предоставления земель для этих видов объектов.

4). Правительство Республики Абхазия по согласованию с органами управления районов и городов предоставляет во владение, пользование и аренду :

— для любых целей и из всех категорий земель, за исключением особо ценных земель.

5) Народное собрание — Парламент Республики Абхазия распоряжается землями в границах Республики Абхазия независимо от размеров и ценности земель — по представлению Правительства Республики Абхазия.

## II. Изъятие и предоставление земель для несельскохозяйственных нужд.

1. Для строительства и размещения промышленных предприятий, жилых объектов, железных и автомобильных дорог, линий электропередач, магистральных трубопроводов, а также для иных сельскохозяйственных нужд отводятся, как правило, земли, признанные по материалам земельного кадастра непригодными для сельского хозяйства, либо сельскохозяйственные угодья худшего качества.

2. Предприятия, организации, учреждения, заинтересованные в предоставлении им земельных участков, обращаются с ходатайством в органы районного управления по месту расположения участка о предварительном согласовании места размещения намечаемого к строительству объекта с обоснованием примерных размеров земельного участка и сроков пользования. К ходатайству должен быть приложен документ, удостоверяющий о том, что проектирование объекта строительства обеспечено финансированием.

3. Органы районного управления совместно с представителями землевладельцев, землепользователей, арендаторов и землеустроительной службы района и других служб обеспечивают выбор земельного участка с учетом экологических и других последствий предполагаемого объекта строительства.

Выбор земельного участка оформляется актом, к которому прилагается протокол решения общего собрания, семейного схода граждан или иных форм непосредственно демократии, расчеты убытков и потерь сельскохозяйственного, лесохозяйственного про-



изводства и протоколы согласования с заинтересованными сторонами, план (чертеж) участка.

4. Материалы предварительного согласования места расположения объекта представляются на рассмотрение в районные органы управления и после их утверждения являются основанием проведения проектно-изыскательских работ.

Срок предварительного согласования месторасположения объекта — один месяц со дня подачи ходатайства.

Финансирование проектно-изыскательских работ до принятия решения о предварительном согласовании места размещения объекта не допускается.

5. После утверждения проекта строительства и включения объекта в план строительства предприятия, организации и учреждения обращаются в Кабинет Министров Республики Абхазия об изъятии и предоставлении им предварительно согласованного земельного участка для строительства.

6. Материалы отвода земельного участка направляются в Управление по земельной реформе и землеустройству, которое через землеустроительную службу районов готовит проект изъятия и предоставление земельного участка.

После согласования этого проекта с землевладельцами, землепользователями, арендаторами, министерствами и ведомствами, интересы которых затрагивает данный отвод, и решения районного органа управления об изъятии и предоставлении земельного участка, вносит на рассмотрение Кабинета Министров Республики Абхазия. Срок подготовки проекта изъятия до трех месяцев в зависимости от сложности работы.

7. Кабинет Министров Республики Абхазия принимает окончательное решение об изъятии и предоставлении земельного участка.

Копия постановления о предоставлении земельного участка выдается заинтересованной стороне в пятидневный срок со дня его принятия.

8. Приступить к пользованию земельным участком до установления землеустроительными службами границ участка в натуре (на местности) и выдачи документа, удостоверяющего право пользования землей, не допускается.

9. Право владения или право постоянного пользования землей

удостоверяется Государственным актом, который выдается районными и городскими органами управления.

## II. Предоставление земельных участков гражданам во владение.

1. Право на получение земельных участков в пожизненное наследуемое владение имеют только граждане Республики Абхазия.

2. Граждане, заинтересованные в предоставлении им земельных участков во владение, подают заявление в местные органы управления. В заявлении должно быть указано целевое назначение, размер участка и его местонахождение. Заявление о предоставлении земельного участка во владение рассматривается местными органами в месячный срок.

Принятое решение о предоставлении участка или об отказе выдается в трехдневный срок с момента принятия решения.

3. Земельные участки во владение выделяются из земель приусадебного фонда местными органами управления.

4. В случае отсутствия свободного приусадебного фонда, перевод общественных земель в приусадебный фонд решается в порядке изъятия Правительством Республики Абхазия по представлению районных органов управления.

## III. Предоставление земельных участков для ведения крестьянского хозяйства и аренды земли.

1. Граждане Республики Абхазия, изъявившие желание заниматься крестьянским хозяйством, обращаются с ходатайством о выделении земли в поселковые, сельские органы управления. В ходатайстве указывается местонахождение земельного участка, площадь, состав крестьянского двора и излагается краткая программа ведения сельскохозяйственного производства.

2. Сельский орган управления выясняет мнение трудового коллектива и в 15-ти дневный срок направляет в районный орган управления свое решение с приложением чертежа земельного участка.

3. Районный орган управления готовит через землеустроительную

службу землеустроительное дело и принимает решение не позднее двух месяцев со дня подачи заявления.

4. Отказ о предоставлении участка для ведения крестьянского хозяйства или аренды земли может быть обжалован в суд.

5. Предельные размеры земельных участков для ведения крестьянского хозяйства и аренды устанавливаются районными органами управления в пределах средней земельной доли, сложившейся в данном районе в расчете на одного работника в сельском хозяйстве (включая пенсионеров, ранее работавших в сельском хозяйстве, а также лиц, занятых в социальной сфере на селе).

к Постановлению Кабинета Министров  
Республики Абхазия  
от 22 февраля 1997 г. № 34

## П О Л О Ж Е Н И Е

### о земельных комиссиях

#### І. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

І.І. Постоянная земельная комиссия местного самоуправления районов, городов, поселков городского типа и сел (именуемая в дальнейшем "Земельная комиссия") создается в соответствии со статьей 6 Земельного кодекса Республики Абхазия в целях контроля за обеспечением необходимых условий и возможностей осуществления органами местного самоуправления своих полномочий в области регулирования земельных отношений.

І.2. Земельная комиссия создается районными, городскими, поселковыми и сельскими администрациями для рассмотрения вопросов, связанных с землей, и работает в тесном взаимодействии со службами по земельной реформе и землеустройству, экологии, архитектуры и строительства, санитарно-эпидемиологической службой и другими организациями.

І.3. В своей работе Земельная комиссия руководствуется законодательством Республики Абхазия о местном самоуправлении, земельным законодательством, настоящим Положением и решениями местных органов самоуправления.

І.4. Земельная комиссия избирается из состава работников местного самоуправления и подотчетна ему.

Председатель Земельной комиссии утверждается решением администрации. Из своего состава Земельная комиссия избирает заместителя председателя и секретаря.

І.5. Должностные лица районных, городских и других органов обязаны оказывать помощь Земельным комиссиям в выполнении возложенных на них функций. По требованию земельной комиссии должностные лица – землепользователи обязаны беспрепятственно предоставлять все необходимые сведения и документы о состоянии и использовании земель.

1.6. Земельная комиссия принимает решения простым голосованием при условии участия в работе комиссии более половины ее членов. Каждое заседание Земельной комиссии оформляется протоколом.

## II. ЗАДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОЙ КОМИССИИ

Основными задачами Земельной комиссии являются всемерное содействие созданию условий для увеличения количества и повышения качества сельскохозяйственной продукции, содействие равноправному развитию всех форм хозяйствования на земле, равная защита прав граждан, объединений, предприятий, учреждений и организаций на право пользования, владения землей, контроль за использованием и охраной земель, за соблюдением требований земельного законодательства.

## III. ПРАВА ЗЕМЕЛЬНОЙ КОМИССИИ РАЙОННОГО, ГОРОДСКОГО, ПОСЕЛКОВОГО И СЕЛЬСКОГО ОРГАНОВ САМОУПРАВЛЕНИЯ.

3. Земельная комиссия имеет право:

3.1. Участвовать в подготовке предложений и давать рекомендации по установлению предельных размеров, предоставляемых гражданам для ведения крестьянского хозяйства, для аренды, в пределах своей компетенции ;

3.2. Рассматривать подготовленные землеустроительными службами материалы по выявлению и изъятию земельных участков для формирования специального земельного фонда и его перераспределению.

3.3. Готовить заключения по заявлениям граждан, организаций, учреждений о выделении им в пользование, владение земельных участков из земель, находящихся в ведении соответствующего органа самоуправления. Выявлять и обобщать потребности граждан, предприятий, организаций и учреждений в земельных участках ;

3.4. Определять совместно с органами земельной реформы и землеустройства месторасположение земельного участка для ведения крестьянского хозяйства на территории сельскохозяйственного предприятия при выходе его работника из его состава.

3.5. Информировать население о наличии специального земельного фонда и о выделении земель для размещения объектов, деятель-

ность которых затрагивает интересы жителей, выявлять общественное мнение по вопросам строительства таких объектов и давать в связи с этим соответствующие рекомендации .

3.6. Готовить предложения в установлении льгот по взиманию земельного налога и арендной платы.

3.7. Рассматривать материалы земельного кадастра, проводить анализ использования земель, готовить заключения по отчету о наличии и использовании земель, качественного состояния земельного фонда и представлять их на утверждение.

3.8. Рассматривать материалы мониторинга земель и готовить предложения по разработке региональных программ повышения плодородия почв, рационального использования и охраны земель.

#### IV. ОБЯЗАННОСТИ ЗЕМЕЛЬНОЙ КОМИССИИ

4. Земельная комиссия органов местного самоуправления (всех уровней) обязана:

4.1. Строго соблюдать в своей деятельности действующее земельное законодательство Республики Абхазия.

4.2. В установленные сроки рассматривать и готовить проекты решения о предварительном месторасположении объектов, об изъятии и предоставлении земельных участков гражданам, организациям и учреждениям.

4.3. Защищать права землевладельцев, землепользователей и обеспечивать равную защиту их прав ;

4.4. Обеспечивать проведение контроля за устранением выявленных нарушений земельного законодательства в использовании и охране земель.

4.5. Не реже одного раза в год отчитываться о проделанной работе перед органами местного самоуправления.



## ВРЕМЕННОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке осуществления мониторинга земель  
в Республике Абхазия

### I. Общие положения.

1. В Республике Абхазия вводится мониторинг земель, представляющий собой систему наблюдений за состоянием земельного фонда, для своевременного выявления изменений, их оценки, предупреждения и устранения последствий негативных процессов.

2. Мониторинг земель является составной частью мониторинга за состоянием окружающей природной среды.

3. Объектом мониторинга земель являются все земли Республики Абхазия, независимо от целевого назначения и характера использования земель.

4. Мониторинг земель имеет подсистемы, соответствующие категориям земель :

- мониторинг земель сельскохозяйственного назначения ;
- мониторинг земель населенных пунктов ;
- мониторинг земель промышленности, транспорта, связи и иного назначения ;
- мониторинг земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения ;
- мониторинг земель лесного фонда ;
- мониторинг земель водного фонда ;
- мониторинг земель запаса.

5. В зависимости от территориального охвата осуществляется республиканский и локальный мониторинг.

Республиканский мониторинг охватывает территории, ограниченные физико-географическими, экономическими, административными и иными границами.

Локальный мониторинг ведется на территориальных объектах ниже республиканского уровня, вплоть до территорий отдельных



землепользований и элементарных структур ландшафтно-экологических комплексов.

6. Республика Абхазия может принимать участие в работах по глобальному мониторингу земель.

7. При проведении мониторинга земель выявляются следующие процессы :

- эволюционные (естественно-исторические процессы развития);
- циклические (суточные, сезонные, годовые и иные периоды изменения природного характера);
- антропогенные (человеческая деятельность);
- чрезвычайные (аварии, катастрофы и др. стихийные и экологические бедствия).

## II. Задачи и содержание мониторинга.

8. Основными задачами мониторинга земель являются:

- своевременное выявление изменений состояния земельного фонда, их оценки, прогноз и выработка рекомендаций по предупреждению и устранению последствий негативных процессов ;
- информационное обоснование государственного земельного кадастра, рационального <sup>зем</sup>лепользования и землеустройства, контроля за использованием и охраной земель .

9. Содержание мониторинга земель составляют систематические наблюдения (съемки, обследования и изыскания) за состоянием земель, выявление изменений и оценка;

- состояние землепользования, угодий, полей, процессов, связанных с изменением плодородия почвы (развитие водной эрозии, оползневых и обвальных явлений, потери гумуса, ухудшение структуры почвы, заболачивание , закустаривание, зарастание карантинными растениями сельхозугодий, загрязнение земель пестицидами, тяжелыми металлами, радионуклидами и другими токсическими веществами ;

- состояние береговых линий рек, моря, водохранилищ, гидротехнических сооружений ;

- процессы, вызванные образованием оврагов, оползнями, селевыми потоками, карстовыми, криогенными и др. явлениями ;

- состояние земель населенных пунктов, очистных сооружений, свалок, складов горюче-смазочных материалов, удобрений, стоянок

автотранспорта, мест захоронения токсичных промышленных отходов, радиоактивных материалов, а также других промышленных объектов.

10. Оценка состояния земель осуществляется путем анализа ряда последовательных наблюдений (периодических сезонных, суточных), направленности и интенсивности изменений и сравнения полученных показателей с нормативами.

Показатели состояния земель выражаются как в абсолютных, так и в относительных значениях, отнесенных к определенному периоду или сроку.

11. По результатам оценки состояния земель составляются оперативные сводки, доклады, научные прогнозы и рекомендации с приложением к ним тематических карт, диаграмм и таблиц, характеризующих динамику и направление развития изменений, в особенности, имеющих негативный характер.

### III. Порядок ведения мониторинга земель.

12. Мониторинг земель ведется Управлением по земельной реформе и землеустройству при Кабинете Министров Республики Абхазия. Государственной экологической инспекцией при Кабинете Министров Республики Абхазия и другими заинтересованными министерствами и ведомствами.

Организация и координация деятельности заинтересованных министерств и ведомств, обобщение данных мониторинга земель осуществляется Управлением по земельной реформе и землеустройству и Государственной экологической инспекцией при Кабинете Министров Республики Абхазия.

13. Мониторинг земель ведется с соблюдением принципов совместности разнородных данных, основанных на применении единых классификаторов, кодов системы единиц, стандартных нормативов данных и нормативно-технической базы, государственной системы координат и высот.

14. Техническое обеспечение мониторинга земель осуществляется автоматизированной информационной системой, имеющей пункты сбора, обработки и хранения информации в местных органах.

15. Для получения необходимой информации при мониторинге земель применяются :

- дистанционное зондирование (съемка и наблюдение с космических

аппаратов, с высотных самолетов, с помощью средств малой авиации);

- наземные съемки наблюдения;

- фондовые данные ;

Главное назначение съемок и наблюдений с космических аппаратов и с высотных самолетов - получение характеристик состояния земель на глобальном и региональном уровне.

Съемки наблюдения с помощью малой авиации проводятся для локального мониторинга земель и уточнения аэрокосмической информации. Наземные наблюдения проводятся по всем категориям земель с использованием полигонов, эталонных участков, стационарных и передвижных лабораторий.

16. В зависимости от сроков и периодичности проведения осуществляются три группы наблюдений за состоянием земель :

- базовые (исходные фиксирующие, состояние объектов наблюдения на момент начала ведения мониторинга земель);

- оперативные (фиксирующие текущие изменения);

17. Первичные данные, получаемые при непосредственных наблюдениях за состоянием земельных угодий, полей, участков обобщаются по районам и городам в целом, а также по отдельным природным комплексам.

18. По результатам оценки состояния земель Управление по земельной реформе и землеустройству с Государственной экологической инспекцией разрабатывают и представляют в Правительство Республики Абхазия программу мониторинга земель на соответствующий период и ежегодно, не позднее 1 сентября, уточняют ее.

19. Базовый и периодический мониторинг земель ведется Управлением по земельной реформе и землеустройству и Государственной экологической инспекцией и другими заинтересованными министерствами и ведомствами ;

Оперативный (дежурный) мониторинг земель ведется районными службами землепользования и землеустройства с использованием данных базового и периодического мониторинга.

Полученные результаты накапливаются в архивах и банках данных автоматизированной информационной системы.

20. Управление по земельной реформе и землеустройству не позднее 1 марта представляет в Кабинет Министров согласованный с Госэкологической инспекцией доклад о состоянии земель в республике, а при выявлении особо опасных процессов направляет оперативные сводки.

21. Предприятия, организации и учреждения, граждане, международные организации и иностранные юридические и физические лица пользуются данными мониторинга земель в установленном порядке.

22. Финансирование республиканской программы мониторинга земель осуществляется за счет ассигнований из республиканского бюджета и средств, поступающих в местные бюджеты от взимания земельного налога и арендной платы.

## ПОЛОЖЕНИЕ

### о порядке ведения государственного земельного кадастра

#### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. В Республике Абхазия в соответствии со статьей 98 Земельного кодекса предусмотрено ведение государственного земельного кадастра, содержащего систему необходимых сведений и документов о правовом режиме земель, их распределении по землевладельцам, землепользователям и арендаторам, категориям земель, о качественной характеристике земель и их ценности.

2. Государственный земельный кадастр ведется в целях обеспечения рационального использования и охраны земель, защиты прав землевладельцев, землепользователей и арендаторов и создания объективной основы для установления земельного налога и арендной платы.

3. Государственный земельный кадастр содержит информацию о землях всех категорий и ведется на единой для Республики Абхазия методике в тесной взаимосвязи и соблюдением принципа совместимости с территориальным, лесным, водным кадастром. Единство и совместимость земельно-кадастровых данных обеспечивается единством принципов и методов ведения государственного земельного кадастра, а также унификацией земельно-кадастровых документов.

4. Получение исходной информации для ведения земельного кадастра обеспечивается проведением аэросъемочных, топографо-геодезических, поисковых, геоботанических и других обследований и изысканий.

5. При ведении государственного земельного кадастра применяются современные технические средства, компьютерные системы и методы получения, обработки, хранения и предоставления земельно-кадастровой информации.

6. Данные государственного земельного кадастра подлежат обязательному применению при планировании использования и охраны земель, их изъятии и предоставлении, определения платежей за землю, проведения землеустройства, оценке хозяйственной деятельности,



осуществлении государственного контроля и других мероприятий, связанных с использованием и охраной земель.

## II. Содержание государственного земельного кадастра

7. Государственный земельный кадастр содержит достоверные сведения и документы о правовом положении, количестве, качестве и оценке земли.

8. Сведения о правовом положении земельных участков отражаются в Государственной кадастровой книге земель и содержат данные об объектах и субъектах землевладения, землепользования и аренды земли, целевом назначении земельных участков, режиме их использования. Регистрация данных производится на основании решений соответствующих органов о предоставлении земель во владение, использование и аренду, после уточнения границ в натуре, оформления и выдачи документов.

9. Кадастровый номер — уникальный номер земельного участка, предоставленного во владение, пользование и аренду гражданину или юридическому лицу, не повторяющийся во времени и единственный на территории Республики Абхазия.

10. Учет количества и качества земель ведется по их фактическому состоянию и использованию, все изменения фиксируются после того, как они произошли в натуре.

Учет земель ведется по объектам землепользования, землевладения, аренды земель, сельским населенным пунктам, районам, городам Республики Абхазия.

Учету подлежат угодья всех категорий земель.

11. В целях и обновления первичных кадастровых данных ведется текущий учет земель, при котором выявляются и регистрируются изменения, происходящие в составе земель, их качественном состоянии и использовании. Землевладельцы, землепользователи и арендаторы земель обязаны в двухмесячный срок представлять в органы, на которые возложено ведение государственного земельного кадастра, сведения об указанных изменениях, которые после проверки в натуре вносятся в земельно-кадастровую книгу.

12. Оценка земель различного целевого назначения проводится с целью обоснования наиболее эффективного их использования и установления платы за землю.

Земли сельскохозяйственного назначения оцениваются с учетом



их производительной способности, местоположения и других свойств.

Оценка земель лесного фонда осуществляется по их продуктивности, природоохранной, рекреационной значимости и местоположению.

Оценка земель населенных пунктов и других категорий земель осуществляется с учетом их местоположения, функционального использования, степени социального, инженерно-транспортного обустройства и экологической ситуации.

Оценка земель проводится по методикам, разрабатываемым отраслевыми министерствами и ведомствами по согласованию с Управлением по земельной реформе и землеустройству при Кабинете Министров Республики Абхазия и с Государственной <sup>экологической</sup> инспекцией Республики Абхазия.

13. В процессе ведения государственного земельного кадастра совокупность сведений о правовом режиме, целевом назначении, количестве, качественном состоянии и оценке земель отражается в специальной документации. Ответственность за достоверность сведений земельно-кадастровой документации несут руководители органов, на которые возложено ведение государственного земельного кадастра.

14. Земельно-кадастровая документация на всех уровнях учета включает: базовую, периодически обновляемую (уточняемую) и ежегодно составляемую.

Состав документации для каждого уровня учета, ее формы и указания по их заполнению утверждаются Управлением по земельной реформе и землеустройству при Кабинете Министров Республики Абхазия.

### III. Порядок ведения Государственного земельного кадастра.

15. Ведение государственного земельного кадастра на всех уровнях возлагается на службы по земельной реформе и землеустройству.

16. Сельские (поселковые) органы самоуправления организуют работу по сбору и уточнению земельно-учетных данных на подведомственной территории.

17. Районные (городские) службы по земельной реформе и землеустройству :

- регистрируют данные об объектах и субъектах владения,

пользования и аренды земли, целевом назначении земельных участков и режиме их использования ;

- создает банки данных о наличии и качественном состоянии земельных ресурсов района (города) ;

- собирает от землевладельцев, землепользователей, арендаторов сведения о произошедших изменениях в составе находящихся у них земель и вносит текущие изменения в земельно-кадастровую документацию ;

- ежегодно, не позднее 1 ноября предоставляют согласованный с местными природоохранными органами и утвержденный администрацией отчет о наличии и использовании земель в Управление по земельной реформе и землеустройству при Кабинете Министров Республики Абхазия.

18. Управление по земельной реформе и землеустройству при Кабинете Министров Республики Абхазия:

- осуществляет координацию деятельности районных (городских) служб по земельной реформе и землеустройству по вопросам ведения государственного земельного кадастра ;

- организует работы по картографированию земельных угодий, проведению почвенных, геоботанических, топографо-геодезических и других обследований и изысканий, оценке земель, наблюдение за их состоянием ;

- разрабатывает методические указания и инструкции, необходимые для ведения государственного земельного кадастра ;

- обобщает, анализирует отчеты районов (городов) о наличии и использовании земель и создает банк данных о наличии и качественном состоянии земельных ресурсов Республики Абхазия ;

- ежегодно, не позднее 30 декабря представляет в Кабинет Министров Республики Абхазия Государственный доклад (отчет) о состоянии и использовании земель в Республике Абхазия на основе данных государственного земельного баланса.

## П О Л О Ж Е Н И Е

### О порядке создания специального земельного фонда

1. В соответствии со статьей 31 Земельного кодекса Республики Абхазия специальный земельный фонд создается для обеспечения земельными участками вновь создаваемых организаций, учреждений, предприятий сельскохозяйственного производства.

2. Для зачисления в специальный земельный фонд местные органы управления выявляют земли, право владения и пользования которыми подлежат прекращению в соответствии со статьей 26 Земельного кодекса Республики Абхазия.

3. Местные органы управления через свои землеустроительные службы подготавливают соответствующие акты на земельные участки, право владения и пользования которыми подлежит прекращению. К актам должны быть приложены планы землепользования хозяйств с указанием земельных участков, подлежащих переводу в специальный земельный фонд.

4. Землеустроительное дело по вопросу создания специального земельного фонда до рассмотрения администрацией должно быть представлено в Управление по земельной реформе и землеустройству при Кабинете Министров Республики Абхазия на согласование.

5. Согласие землевладельцев, землепользователей на изъятие неиспользуемых земель и перевод их в специальный земельный фонд не требуется.

6. Решение районного органа управления по вопросу создания специального земельного фонда является окончательным.

к Постановлению Кабинета Министров  
Республики Абхазия  
от 22 февраля 1997 г. № 34

## П Е Р Е Ч Е Н Ь

### особо ценных земель в Республике Абхазия

Особо ценные земли – участки земель и водные пространства, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение.

К этой категории земель в Республике Абхазия относятся:

- а) береговая полоса Черноморского побережья шириной 200 м от уреза воды (100 м в пределах городов республиканского подчинения) ;
- б) земли, непосредственно прилегающие к прибрежной полосе в пределах 500 м (до 200 м в городах республиканского подчинения);
- в) государственные природные заповедники и заказники ;
- г) национальные парки ;
- д) природные парки ;
- е) памятники природы;
- ж) дендрологические парки и ботанические сады ;
- з) лечебно-оздоровительные местности ;

Порядок пользования особо ценными землями определяется положениями этих категорий земель.

Порядок изъятия и предоставления во владение, пользование особо ценных земель определяется временными Положениями " О порядке предоставления земельных участков во владение, пользование и аренду".

К Н И

ЗАПИСЕЙ ГОСУДАРСТВЕННЫХ  
ПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЛЕЙ ..

.....

(район, город)

Приложение № 7

к Постановлению Кабинета Министров  
Республики Абхазия  
от 22 февраля 1997 г. № 34

Г А

ЫХ АКТОВ НА ПРАВО ВЛАДЕНИЯ,

.....

.....

од)



| №. № | Наименование или<br>Ф.И.О. владельца,<br>пользователя земель | номер государст-<br>венного акта | Провое положе-<br>ние земельного<br>участка (владение,<br>пользование) | Площадь земли, пре-<br>доставляемая по<br>госакту | Дата вручения<br>госакта (число,<br>месяц, год) | Фамилия, имя,<br>отчество лица,<br>получившего Гос-<br>акт | Подпись лица,<br>получившего гос-<br>акт | Номер доверенно-<br>сти на получение<br>Госакта | Ф.И.О., должность<br>лица, вручившего<br>Госакт | Примечание |
|------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------|
| I    | 2                                                            | 3                                | 4                                                                      | 5                                                 | 6                                               | 7                                                          | 8                                        | 9                                               | 10                                              | II         |

Приложение № 8

к Постановлению Кабинета Министров  
Республики Абхазия  
от 22 февраля 1997 г. № 34

ЗЕМЕЛЬНАЯ ШНУРОВАЯ КНИГА

---

---

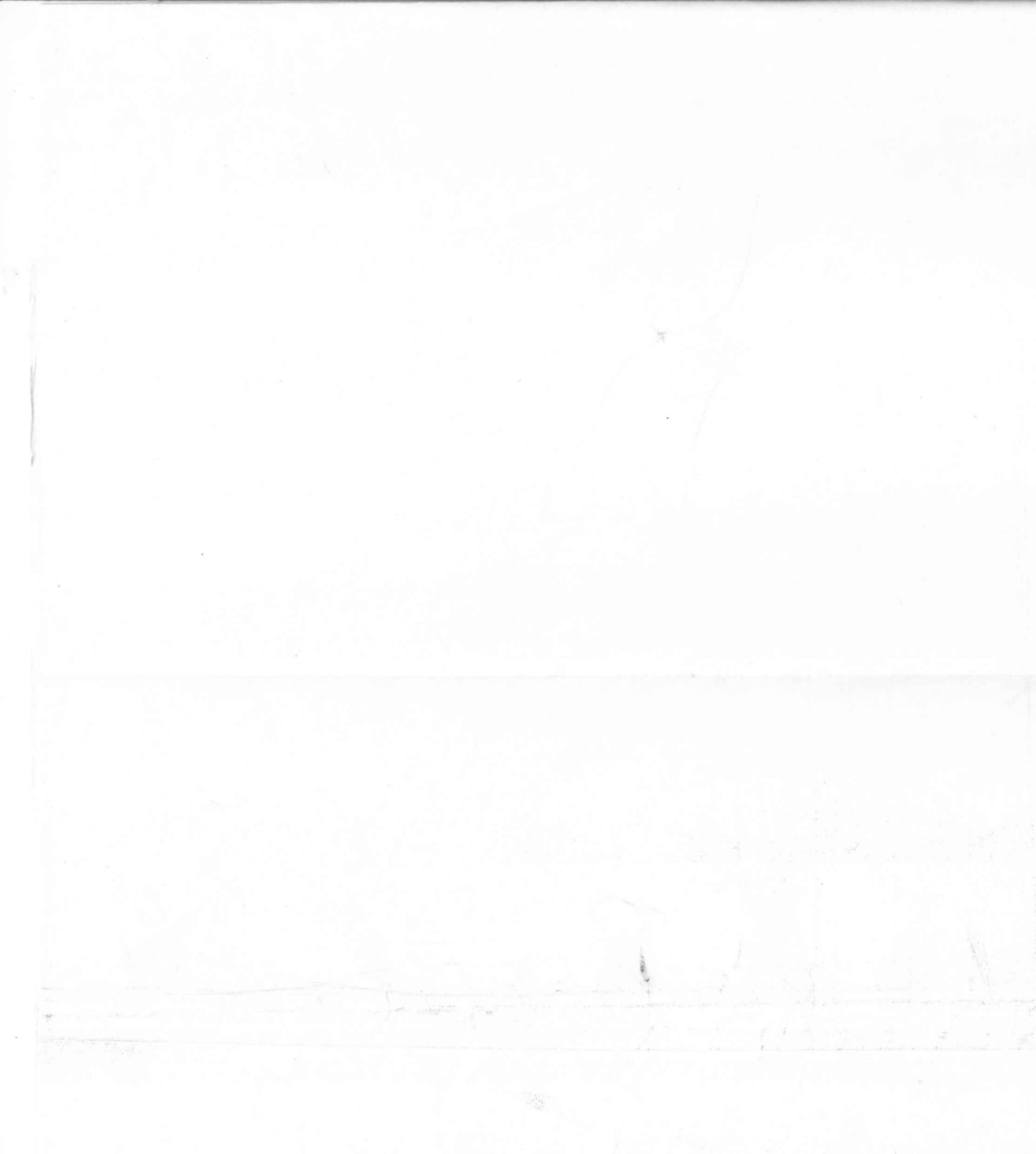




|                                                  |  |                   |  |
|--------------------------------------------------|--|-------------------|--|
| Наименование<br>землепользователя                |  | шифр строки       |  |
|                                                  |  | число землепольз. |  |
|                                                  |  | общая площадь     |  |
|                                                  |  | п а ш и           |  |
| Всего (графы 6 + 7,<br>8, 9, 10, 11, 12, 13, 14) |  |                   |  |
|                                                  |  | с а д о в         |  |
|                                                  |  | цитрусовые        |  |
|                                                  |  | виноградники      |  |
|                                                  |  | ч а й             |  |
|                                                  |  | плодопитомч.      |  |
|                                                  |  | орехоплодные      |  |
|                                                  |  | т у н г           |  |
|                                                  |  | т у т а           |  |

Многолетних насаждений

В том числе:





и и прочие многолетние

з а л е ж е й

с е н о к о с ы

всего (18+19)

круглогодичн.  
Эприсальск.)

горные (отгонные)

Итого с/х в обществ.  
производстве (графы  
4+5, 15, 16, 17)

Число хоз-в  
(семей)

всего земель  
(гр. 26+27)

п а ш н и

садов и др. плодово-  
ягодн. мн. насажд.  
(всего)

др. сельхозугодий

Итого с/х угодий  
гр. (23+24+25)

под постр., кус-  
тарн., лесами и

пастбищ

в том чис.

присвоенных земель колхозникам, приу-  
дочных земель и служ. насаждений рабочих

в том числе

|                                           |    |                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| число сажен                               | 28 |                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| кол-во садов и огородов огорожено рабочих | 29 | Всего земель                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                           |    | Всего сельхозугодий                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| лес                                       | 31 | Всего                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в т.ч.                                    | 32 | лесополосы                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                           |    | кустарников                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                           |    | болот                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                           |    | под водой                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                           |    | под дорогами и протоками                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                           |    | под постройками, дворами, улицами, площадками и др. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                           |    | прочие земли                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                           |    | 38                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                           |    | 37                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                           |    | 36                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                           |    | 35                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                           |    | 34                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                           |    | 33                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                           |    | 32                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                           |    | 31                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                           |    | 30                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                           |    | 29                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |



Д О Г О В О Р

аренды земель сельскохозяйственного  
назначения

" \_\_\_\_ " ..... 1997 . г.

Арендодатель \_\_\_\_\_  
(наименование местной администрации, юридического лица  
или ф.и.о. физического лица, его местонахождение или адрес место-  
в лице \_\_\_\_\_  
местожительства) ( ф.и.о. должность представителя  
\_\_\_\_\_ с одной стороны и арендатор \_\_\_\_\_  
(арендодателя) \_\_\_\_\_ (наименование  
юридического лица или ф.и.о. физического лица, его местонахождение  
или адрес местожительства \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_  
(ф.и.о., должность предста-  
вителя арендатора) \_\_\_\_\_ с другой стороны заключили настоящий  
договор о нижеследующем :

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а арендатор принимает в аренду земель-  
ные уголья общей площадью ..... гектаров, согласно прилагаемой  
экспликации земель для \_\_\_\_\_  
(цель предоставления земель в аренду)

1.2. Настоящий договор заключен сроком на ..... лет и вступает в  
силу с момента регистрации в \_\_\_\_\_  
(наименование местной администрации)

2. Арендная плата.

2.1. Общая сумма платы за арендованные земельные участки  
составляет ..... рублей.

2.2. Размер арендной платы установили на срок ... .. лет.

2.3. Арендная плата вносится арендатором

(срок внесения платы)

путем перечисления указанной суммы на счет № ..... в.....

.....банке.

2.4. Арендатор освобождается от арендной платы..... лет за вновь освоенные земли, за рекультивируемые земли для сельскохозяйственного назначения за счет собственных средств.

2.5. Другие льготы, предоставляемые арендатору \_\_\_\_\_

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

3.1. Арендатор имеет право :

- использовать землю в соответствии с условиями его предоставления ;

- собственности на посевы и посадки сельскохозяйственных культур ;

- использовать в установленном порядке для нужд хозяйства имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, лесные угодья, водные объекты ;

- возводить с соблюдением правил застройки \_\_\_\_\_

(перечень производственных, подсобных и иных строений)

- в установленном порядке проводить оросительные, осушительные, культурно-технические и другие мелиоративные работы, строить пруды, водоемы в соответствии с природоохранными требованиями использования земельных участков ;

- на компенсацию затрат, вложенных на освоение земель, улучшения сельскохозяйственных угодий при прекращении прав на землю по истечении срока настоящего договора ;

- на компенсацию затрат на строительство зданий, сооружений и других строений, разрешенных договором ;

- на компенсацию убытков, включая упущенную выгоду, при изъятии земель для государственных и общественных нужд ;

- возобновления договора на аренду земли по истечении срока его действия (при согласии арендодателя).

Другие права арендатора \_\_\_\_\_

### 3.2. Арендатор обязан:

- эффективно использовать полученный в аренду земельный участок в соответствии с целевым назначением ;
- повышать плодородие почв, не допускать ухудшения экологической обстановки на арендуемом участке и прилегающих к нему территориях в результате своей хозяйственной деятельности ;
- осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель \_\_\_\_\_  
природоохранным, защите почв от эрозии \_\_\_\_\_  
заболачивания, загрязнения и т.п. \_\_\_\_\_ ;
- соблюдать специально установленный режим использования земель ;
- не нарушать права других землепользователей ;
- своевременно вносить арендную плату за землю ;
- возводить строения и сооружения по согласованию с землеустроителями, архитектурно-градостроительными, санитарными и природоохранными органами ;
- заключать с предприятиями, учреждениями и организациями, осуществляющими геодезические, геологосъемочные, поисковые, разведочные, землеустроительные и другие исследовательские и изыскательские работы, договоры на проведение этих работ на основании решения местных органов власти ;
- возмещать арендодателю, смежным арендаторам убытки, включая упущенную выгоду в полном объеме в связи с ухудшением качества земли и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

Другие обязанности арендатора \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Арендодатель имеет право:

- осуществлять контроль за использованием и охраной земель арендатором ;
- досрочно прекращать право аренды при нерациональном использовании, при использовании земли не по целевому назначению, а также способами, приводящими к ее порче, при переводе арендатором

печных сельхозугодий в межах печины, при невнесении арендной платы в сроки и в иных случаях, предусмотренных настоящим договором ;

- на возмещение убытков, причиняемых ухудшением качества земли и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора ;

- изменять по согласованию с арендатором размер арендной платы в случаях изменения цен на материально-технические ресурсы, продукцию и других условий;

- оказывать помощь арендатору в реализации полученной продукции ;

- проводить консультации по вопросам технологии, механизации, экономики и организации производства, экологии, техники безопасности и противопожарной охраны ;

- участвовать в приемке в эксплуатацию мелиорированных, рекультивированных, защитных лесонасаждений, противоэрозионных и других объектов, сооружаемых на сдачных в аренду землях;

Другие права арендодателя -----

-----  
Арендодатель обязан :

- передавать арендатору землю в состоянии, соответствующем условиям договора ;

- содействовать выполнению необходимых работ по землеустройству по заявкам арендатора ;

- в случае смерти арендатора до истечения срока аренды, перезаключать договор с одним из его наследников по его согласию ;

- в соответствии с условиями договора возмещать полностью или частично расходы, понесенные арендатором на освоение земель и улучшение сельскохозяйственных угодий, по истечении срока аренды;

- возмещать арендатору убытки, включая упущенную выгоду, при изъятии земель для государственных и общественных нужд.

Другие обязанности арендодателя -----

## 5 . ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН :

Изменение условий договора аренды, его расторжение и прекращение допускается по согласованию сторон. За нарушение условий



договора стороны несут гражданскую, административную и уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством, администрациями районов, городов и сел, судом, арбитражным судом в соответствии с их компетенцией.

Настоящий договор составлен в 2х экземплярах, из которых первый выдан арендатору.

(наименование организации, Ф., И., О. \_\_\_\_\_

арендатора) \_\_\_\_\_

второй экземпляр хранится у арендодателя \_\_\_\_\_

(наименование местной \_\_\_\_\_

организации, юридического лица, или Ф.И.О. физического лица) \_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЯ : 1. План земель, предоставляемых в аренду.

2. Экспликация земель, представляемых в аренду.

м.п. Арендодатель \_\_\_\_\_

(наименование местной администрации, юриди- \_\_\_\_\_

ческого лица или Ф.И.О. гражданина, его паспортные данные, серия, номер, дата выдачи и кем) \_\_\_\_\_

(подпись) \_\_\_\_\_

Ф.И.О. арендодателя или его \_\_\_\_\_  
представителя

м.п. Арендатель \_\_\_\_\_

(наименование предприятия, организации, Ф.И.О. \_\_\_\_\_

гражданина, его паспортные данные: серия, номер, дата выдачи и кем выдан) \_\_\_\_\_

(подпись) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. арендатора или его \_\_\_\_\_  
представителя)

Договор зарегистрирован \_\_\_\_\_

(наименование местной администрации \_\_\_\_\_

за № \_\_\_\_\_

м.п. \_\_\_\_\_

(подпись) \_\_\_\_\_

(д а т а) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Приложение № I

к договору аренды земель  
сельскохозяйственного назначения

П Л А Н

земель, предоставляемых в аренду

(наименов. предприятия, организации, учреждения или Ф.И.О. —  
арендатора)

МАСШТАБ 1 :

М.П. Начальник отдела по земельной реформе  
и землеустройству

— (района, города) — — — — —

— — — — — (подпись) — — — — —

— — — — — (Ф.И.О.) — — — — —

ЭКСПЛИКАЦИЯ

земель, представленных в аренду \_\_\_\_\_  
(наименование предприятия, организации  
или Ф.И.О. арендатора) \_\_\_\_\_

| Общая площадь) | сельхоз-<br>угодий | пашня | в том числе |  |  |  | лесов,<br>кустар-<br>ников |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------|--------------------|-------|-------------|--|--|--|----------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
|                |                    |       | из них      |  |  |  |                            |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                |                    |       |             |  |  |  |                            |  |  |  |  |  |  |  |  |

Краткая характеристика земель.

Начальник отдела по земельной реформе  
и землеустройству \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(района, города)

АԢСНЫ АХӘЫНТҚАРРА  
РЕСПУБЛИКА АБХАЗИЯ



АХӘЫНТҚАРРАТӘ  
НЦА

Адгъыл амазаарси  
ахаркәарси рзы

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
АКТ

на право владения,  
пользования землей

РА-1 № \_\_\_\_\_

Ахъынтқарратә нңа итәуп

(адгъыл ащәма, ахархәаф ижәла, ихъз, иабхъзы, инхарта)

(анца изтаз араион, ақалакъ ахадара)

зыхъз арбоу адгъыл ащәма, адгъыл ахархәаф

“ ”

№

иканаңаз ақәцарала

(ахадара ахъз)

наунагза иштәра иазынхоит \_\_\_\_\_ га,

ахархәаразы \_\_\_\_\_ га,

ахсаалаәы иарбоу ахәаақәа иртагзаны

(иртаз адгъыл аәы иааырыхуа ахкы)

Ари ахъынтқарратә нңа ө-цыракны икоуп, убарт рахъынтә акы итәуп

(ащәма ахархәаф ижәла, ихъз, иабхъзы)

аәбатәи цәахуп

(ахадара ахъз)

Анца таәуп адгъыл амазаарей ахархәарей рзинқәа рзы

Ахъынтқарратә нңақәа ахьтарәуа Аптәкәы № \_\_\_\_\_ аәы.

Иаңуп: 1

Ахада

(араион, ақалакъ)

ам.ат.

(анашынцарта)

(ажәла, ахъз, аабхъзы)

Государственный акт выдан \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. владельца, пользователя земли, его адрес)

(наименование администрации района, города, выдавшей акт)

в том, что указанному владельцу, пользователю земли решением  
от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

(наименование администрации города, села)

в пожизненное наследуемое владение \_\_\_\_\_ гектаров,  
в пользование \_\_\_\_\_ гектаров, в границах, указанных на  
чертеже, для \_\_\_\_\_

(целевое назначение использование представляемой земли)

Настоящий государственный акт составлен в двух  
экземплярах, из которых первый выдан \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. владельца, поль-

зователя земли)  
\_\_\_\_\_, второй хранится в \_\_\_\_\_

(наименование администрации района, города)

Акт зарегистрирован в книге записей Государственных  
актов на право владения, пользования землей за № \_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЯ: 1. \_\_\_\_\_

Глава администрации \_\_\_\_\_

(района, города)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Адгьыл ацшәма, ахархәаҭ инапәсы икоу адгьыл ахәақәа  
рыхсаала  
Чертежи границ, земель, находящихся во владении, пользовании

---

(адгьыл ацшәма, ахархәаҭ ижәла, ихьз, иабхьзы)  
(ф.и.о. владельца, пользователя земли)

---

ам. ат.  
м.п.

Иадавакуа  
Масштаб  
Араион адгьылеиҭкаасы  
Землеустроитель района

---

(ажәла, ахьз, абхьзы) (ф.и.о.)

---

(анапынҭарҭа)  
(подпись)

Араион (ақалақь)  
Район (город)

---

Адгьыл ащӀема, ахархӀаа иртауа адгьыл ахыцхӀазаратӀ  
казшӀарбага

Количественная характеристика земель, предоставляемых  
во владение, пользование

(адгьыл ащӀема, ахархӀаа ижӀа, ихьз, набхьзы)  
(ф.и.о. владельца, пользователя земли)

| Инеидкылань<br>Всего | АкътанхаматӀ<br>азрыхьртакӀа<br>Сельхозугодий | АцӀагӀагӀа-<br>кӀа<br>Пашни | АцӀаа кӀа<br>ажьынтаху<br>Многолет-<br>них насаж-<br>дений | АкашӀаары<br>хьртакӀа<br>Кормовых<br>угодий | Аргышамта кӀа<br>абнара, ачӀыдӀа<br>Постройки, леса<br>кустарники |
|----------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                      |                                               |                             |                                                            |                                             |                                                                   |
|                      |                                               |                             |                                                            |                                             |                                                                   |
|                      |                                               |                             |                                                            |                                             |                                                                   |
|                      |                                               |                             |                                                            |                                             |                                                                   |
|                      |                                               |                             |                                                            |                                             |                                                                   |
|                      |                                               |                             |                                                            |                                             |                                                                   |
|                      |                                               |                             |                                                            |                                             |                                                                   |
|                      |                                               |                             |                                                            |                                             |                                                                   |
|                      |                                               |                             |                                                            |                                             |                                                                   |
|                      |                                               |                             |                                                            |                                             |                                                                   |

ам.ат.  
м.п.

Араион адгьылдӀааааааа  
Землеустроитель района

Араион (аӀалакӀ) \_\_\_\_\_  
Район (город)

(анапшӀагӀа)  
(подпись)

(изтеу, ахархӀаа, ижӀа, набхьзы)  
(ф.и.о.)





Ахёынтқарратө нда № \_\_\_\_\_ ацшыы \_\_\_\_\_  
 Приложение к Государственному акту № \_\_\_\_\_

Лымкаала игеңаракны рхы иадырхөарц ирырто адгылтыцқөа рейкөыцхыаза  
 Список земельных участков с особым режимом использования,  
 предоставляемых во владение, пользование

(адгыл ацшема акархөаө ижөла, ихыз, иабхызы)  
 (ф.и.о. владельца, пользователя)

| Ахсаалаөы<br>адгылтыц №<br>№ участка на<br>чертеже | Лымкаала игеңаракны<br>акархөаө икоу адгылтыцқөа<br>рейкөыцхөа (азындара-хөңаратө<br>зөнақөа, аласа барахыңаратө,<br>азыңыңаратө, айташыақөыр-<br>галаратө, атоурың-культуратө<br>цакы змоу уқөа убиц.)<br>Наименование территории с<br>особым режимом использования<br>земель (санитарно-защитные<br>зоны, земли природоохранного,<br>водоохранного, рекреационного,<br>историко-культурного значения<br>и т.п.) | Инеиджыла-<br>ны зақа (га)<br>икоу<br>Общая<br>площадь<br>(га) | Урт<br>рхыңхыаза-<br>рағы ақөа-<br>арыңырдақөа<br>В том числе<br>сельхозуго-<br>дий | Урт<br>рахыте<br>ацөағөа-<br>ртақөа<br>Из них<br>пашни | Адгыл<br>акархөа-<br>шыа<br>Режим<br>исполь-<br>зования<br>земель |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |                                                                                     |                                                        |                                                                   |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |                                                                                     |                                                        |                                                                   |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |                                                                                     |                                                        |                                                                   |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |                                                                                     |                                                        |                                                                   |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |                                                                                     |                                                        |                                                                   |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |                                                                                     |                                                        |                                                                   |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |                                                                                     |                                                        |                                                                   |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |                                                                                     |                                                        |                                                                   |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |                                                                                     |                                                        |                                                                   |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |                                                                                     |                                                        |                                                                   |

Араион аекологиатө  
 мацзура ахатарнак \_\_\_\_\_  
 Представитель (аналыңдартө)  
 экологической (подпись)  
 службы района

Адгыл еиекааөы \_\_\_\_\_  
 Землеустроитель (аналыңдартө)  
 района (подпись)

ам.ат.  
 м.п.

ам.ат.  
 м.п.

# АПСНЫ АХӘЫНТҚАРРА РЕСПУБЛИКА АБХАЗИЯ



АХӘЫНТҚАРРАТӘ  
НТЦА

Адг ыл амаза рси  
ахархәарси рзы

ГОСУ ДАРСТЫ ПЫЙ  
АКТ

на 1 авовладения,  
полнования зс лей

РА-2 № \_\_\_\_\_

(адгьыл ацшәма, ахархәао жәла, ихьз, иабхьзы, инхарта)

(анца и газ араион, ақалақь ахадара )

Зыхъз арбоу адгъыл ацшѣма, адгъыл ахархѣао

“ ” №

\_\_\_\_\_ иқанағаз ақөңарала  
(ахадара ахыз)

наунагза ишътра иазынхоит \_\_\_\_\_ га,

ахархэаразы \_\_\_\_\_ га,

ахсаалағы иарбоу ахәақәа иртагзаны \_\_\_\_\_

Ари ахәы (қарра) нта өңдү (и) (иртаз) ығыл ахәы (и) ааирыхуа ахкы) уп, убарт рахынт ахы ит уп

(иртаз, тгыл ас иааирыхуа ахкы)

Ари ахәы (қарра) нта (и-ны) үп, убарт рахьынт акы ит үп.

(ацшәма, ахарҭәао ижәла, ихьз, набхьзы)

аобатѣи цѣахуп

(ахадара ахыз)

Аңта тауап адгъыл амазаарей ахархӕарей рзинкӕа рзы  
Ахӕынтқарратӕ нтақӕа ахьтарфуа Ашӕкӕы № \_\_\_\_ ағы.

Иацуп: 1 \_\_\_\_\_

Ахада \_\_\_\_\_

(араион, ақалақь)

ам.аҫ. \_\_\_\_\_

(аналынцарта)

(ажәла, ахьз, абхьзы)



Адгъылы ацшѣма, ахархѣаѡ  
Чертежи границ, земель,

(адгъылы ацшѣмъ,  
(ф.п.о. владельца,

инапаёы икоу адгьыл ахэаакэа рыхсаала  
находящихся во владении, пользовании

ахархэао ижэла, ихьз, набхьзы)  
пользователя земли)

ам. ат.  
м.п.

трапа  
дешта

район дгьылсеикаааы  
млеус, роитель района

(ажэла, ахьз, абх. ы)  
(ф.и.о.)

(апаынпарта)  
(подпись)

Арайон (акалакъ)  
Район (город)

**Адгьыл ахыцхазаратә казшьарбага  
Состав земельных угодий**

адгьыл зытоу  
земель, представленных

(ахъз, ма адгьыл ацшема, ахархәао, ижәла ихъз, набхъзы)  
(наименование или ф.и.о. владельца, пользователя земли)

| Адгьыл ахархуашъа Вид пользования землей                            | Инеидкыланы зака (га) ыкоу<br>Общая площадь (га) | Урт рхыцхазараеы (в том числе)                 |                      |                                      |             |             |             |             | абыр-такеа пастбищ | абнара, ачыкъ-кеа лесов, кустарников | азы под водой | егьырт тгьыл-кеа других земель |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------------|--------------------------------------|---------------|--------------------------------|
|                                                                     |                                                  | ақәаары-хыртақәа сельско-хозяй-ственных угодий | ацәагәа-ртақәа пашни | ацәагәа-хыртақәа мнә-них на-саждений | ацәагәа-кеа | ацәагәа-кеа | ацәагәа-кеа | ацәагәа-кеа |                    |                                      |               |                                |
| 1. унагза ашьтра иазынхо<br>Пожизненное наследуемое владение        |                                                  |                                                |                      |                                      |             |             |             |             |                    |                                      |               |                                |
| Иааицмыркыа-закеа ахархәара<br>Постоянное (бессрочное) пользование. |                                                  |                                                |                      |                                      |             |             |             |             |                    |                                      |               |                                |

М.П. Ам. Ат.

Адгьыленкааоы  
Землеустроитель

араион (ақалақъ)  
Район (город)

(анашыпцарта)  
(подпись)

(ихъз, ижәла, набхъзы)  
(ф.и.о.)



**Ахархэарафсы икху адгылтыцкэа гхэаакэа реидакракэа**  
**Изменения границ и размеров земельных участков,**  
**находящихся во владении, пользовании**

[illegible]

Ахъынтқаррате нта № \_\_\_\_\_ адшы \_\_\_\_\_  
Приложение к Государственному акту № \_\_\_\_\_

Лымкаала игѣцаракны рхы иадырхѣарц ирырто адгбылтыцкѣа рейкѣыцхѣаза  
Список земельных участков с особым режимом использования,  
предоставляемых во владение, пользование

(адгбыл ацшѣа ахархѣао ижѣла, ихъз, иабхъзы)  
(ф.и.о. владельца, пользователя)

| Ахсаалафы<br>адгбылтыц №<br>№ участка на<br>чертеже | Лымкаала игѣцаракны<br>ахархѣараѣ икоу<br>адгбылтыцкѣа рыхъзкѣа<br>(азыбдара-хъчаратѣ<br>зонакѣа,<br>ацсабарахъчаратѣ,<br>азыхъчаратѣ,<br>аитапъаѣыр-галаратѣ,<br>атоурых-культуратѣ<br>цакы змоу ухѣа уб.иц.)<br>Наименование<br>территории с особым<br>режимом использования<br>земель (санитарно-<br>защитные зоны, земли<br>природоохранного,<br>водоохранного,<br>экологического,<br>историко-культурного<br>значения и т.п.) | Инеидкыланы<br>зака (га) икоу<br>Общая<br>площадь (га) | Урт<br>рыхъцхѣаза-<br>раѣы аѣѣа-<br>арыхъртаѣа<br>В том числе<br>сельхозуго-<br>дий | Урт<br>рахътѣ<br>аѣѣагѣа-<br>ртаѣа<br>Из них<br>пашни | Адгбыл<br>ахархѣа-<br>шъа<br>Режим<br>исполь-<br>зования<br>земель |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                        |                                                                                     |                                                       |                                                                    |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                        |                                                                                     |                                                       |                                                                    |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                        |                                                                                     |                                                       |                                                                    |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                        |                                                                                     |                                                       |                                                                    |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                        |                                                                                     |                                                       |                                                                    |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                        |                                                                                     |                                                       |                                                                    |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                        |                                                                                     |                                                       |                                                                    |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                        |                                                                                     |                                                       |                                                                    |

Араион аекологиатѣ

мацзура ахатарнак \_\_\_\_\_

Представитель \_\_\_\_\_

(анакынцарта)

экологиче-  
ский

службяр зона

(подпись)

Араион адгбылеиѣкаафы \_\_\_\_\_

Землеустроитель \_\_\_\_\_

рай а

(анакынцарта)

(подпись)

ам.ат.

м.п.

ам.ат.

м.п.

**ОТЧЕТ О НАЛИЧИИ ЗЕМЕЛЬ И РАСПРЕДЕЛЕНИИ ИХ ПО КАТЕГОРИЯМ, УГОДИЯМ, ЗЕМЛЕВЛАДЕЛЬЦАМ И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЯМ ПО СОСТОЯНИЮ НА 1.11.95г. (в гектарах) Часть №1 из 6**

| Наименование землевладельцев, землепользователей и категорий земель                                                                                                                                | № стр | Число земельных владений и землепользований | Общая площадь                                            | Пашни всего | Многолетних насаждений |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------|------------------------|-------------|-----------------|-------------------|---------------------|----------------|------|-----|------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                    |       |                                             |                                                          |             | все-го                 | в том числе |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
|                                                                                                                                                                                                    |       |                                             | 2018+20+22+<br>24+30+36<br>+40+41+46<br>+47+48+<br>49+52 |             |                        | са-<br>ды   | цитру-<br>совые | виногра-<br>дники | плодопи-<br>томники | тутовн-<br>ики | тунг | чай | др.мн. породы на<br>саждения |
| A                                                                                                                                                                                                  |       | 1                                           | 2                                                        | 3           | 4                      | 5           | 6               | 7                 | 8                   | 9              | 10   | 11  | 12                           |
| Все колхозы(владение и временное пользование)                                                                                                                                                      | 01    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| Сельскохозяйственные кооперативные предприятия и организации (владение и временное пользование)                                                                                                    | 02    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| Межхозяйственные сельскохозяйственные предприятия (владение и временное пользование)                                                                                                               | 03    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| Государственные сельскохозяйственные предприятия агропромышленного комплекса (владение и временное пользование)                                                                                    | 04    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| из них совхозы                                                                                                                                                                                     | 05    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| Справочно: из всех земель государств. сельскохозяйственных предпр.(стр.04)                                                                                                                         |       |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| - земли совхозов всех систем                                                                                                                                                                       | 06    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| - земли с/х научно-исследовательских учреждений и учебных заведений                                                                                                                                | 07    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| - земли подсобных сельскохозяйственных предприятий                                                                                                                                                 | 08    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| - земли прочих производственных сельскохозяйственных предприятий                                                                                                                                   | 09    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| Другие сельскохозяйственные предприятия, организации, учреждения (владение и временное пользование)                                                                                                | 10    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| Всего земель во владении и временном пользовании сельскохозяйственных предприятий, включая крестьянские хозяйства (01+02+03+04+10)                                                                 | 11    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| в том числе земли временного пользования                                                                                                                                                           | 12    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| Земли запаса                                                                                                                                                                                       | 13    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| Лесохозяйственные предприятия (без земель, учтенных в строках 01, 02, 03, 04, 10)                                                                                                                  | 14    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| в том числе заповедники                                                                                                                                                                            | 15    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| Земли населенных пунктов (городов, поселков городского типа, не учтенные в строках 01, 02, 03, 04, 10, а также сельск.населенных пунктов, не учтенные в строках 01, 02, 03, 04,10, 14, 23, 28, 33) | 16    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| в том числе :                                                                                                                                                                                      |       |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| - земли сельских населенных пунктов                                                                                                                                                                | 17    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| - земли городов и поселков городского типа                                                                                                                                                         | 18    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| - земли курортов                                                                                                                                                                                   | 19    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| - земли сельскохозяйственных предприятий                                                                                                                                                           | 20    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |
| -земли железнодорожного, водного, воздушного, трубопроводного транспорта, горной промышленности и др.                                                                                              | 21    |                                             |                                                          |             |                        |             |                 |                   |                     |                |      |     |                              |

Из них



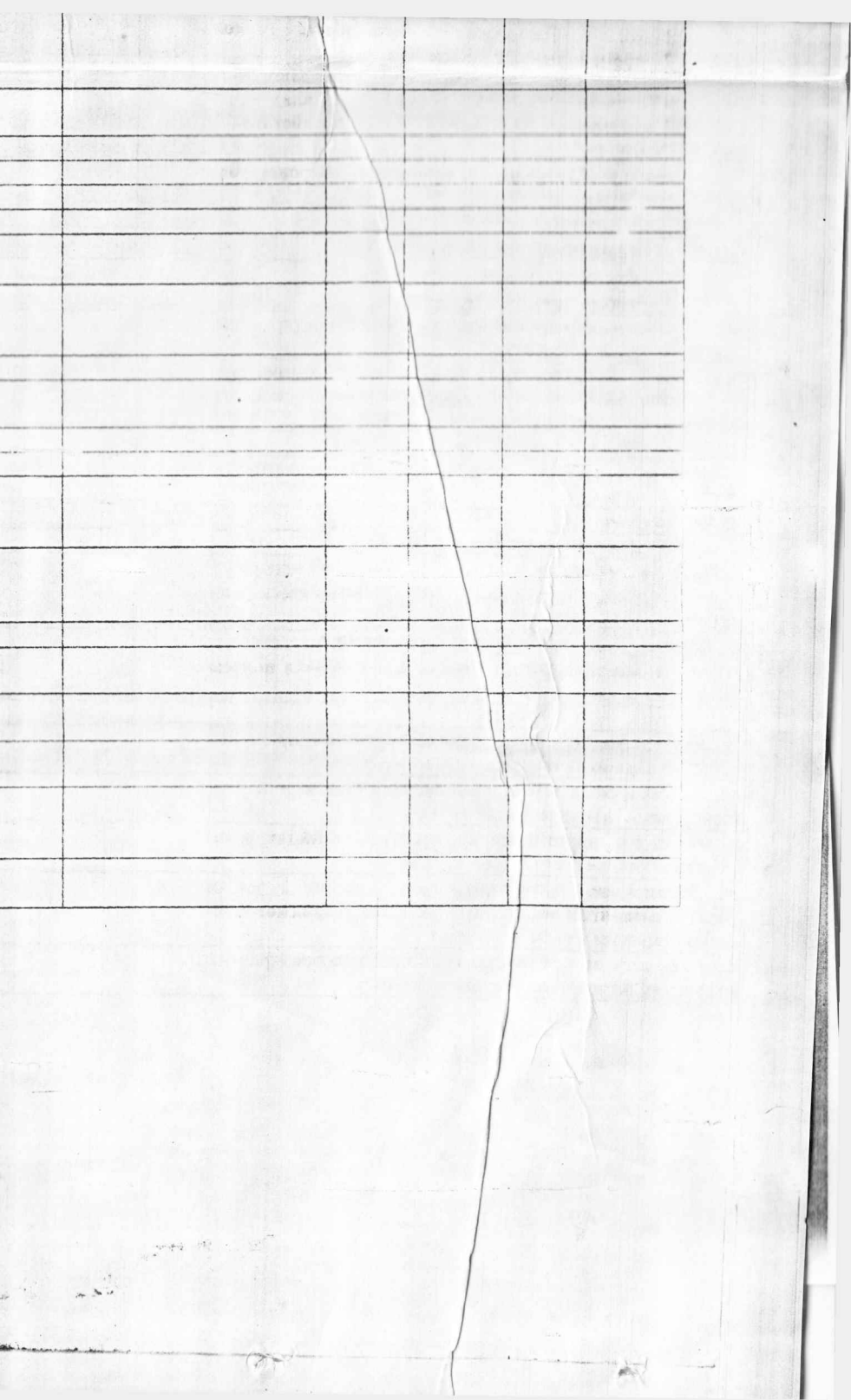
[illegible]

( в гектарах) Часть №2 из 6

[illegible]

|                                                                                                                                                |    |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--|--|--|--|
| Земли, расположенные в пределах городской (поселковой) черты, находящиеся во владении и временном пользовании сельскохозяйственных предприятий | 22 |  |  |  |  |
| Земли промышленности, транспорта, обороны, связи и иного назначения                                                                            | 23 |  |  |  |  |
| в том числе:                                                                                                                                   |    |  |  |  |  |
| - промышленных предприятий                                                                                                                     | 24 |  |  |  |  |
| - железнодорожного транспорта                                                                                                                  | 25 |  |  |  |  |
| - автомобильного транспорта                                                                                                                    | 26 |  |  |  |  |
| - прочих несельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений                                                                          | 27 |  |  |  |  |
| Земли предприятий, организаций и учреждений природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения               | 28 |  |  |  |  |
| в том числе:                                                                                                                                   |    |  |  |  |  |
| - заповедников, национальных и дендрологических парков                                                                                         | 29 |  |  |  |  |
| - курортов                                                                                                                                     | 30 |  |  |  |  |
| - рекреационного назначения                                                                                                                    | 31 |  |  |  |  |
| - историко-культурных заповедников, мемориальных парков, погребений, археологических памятников                                                | 32 |  |  |  |  |
| Земли, занятые гидротехническими и другими водохозяйственными сооружениями, включая полосы отвода вдоль каналов и других сооружений            | 33 |  |  |  |  |
| Итого земель (11+13+14+16+23+28+33)                                                                                                            | 34 |  |  |  |  |
| в том числе земли, используемые за пределами административных границ районов                                                                   | 35 |  |  |  |  |
| Земли, используемые землевладельцами и землепользователями других районов                                                                      | 36 |  |  |  |  |
| Всего земель в административных границах района, республики (34+36)                                                                            | 37 |  |  |  |  |
| Земли, используемые землевладельцами и землепользователями, занимающимися сельскохозяйственным производством                                   | 38 |  |  |  |  |
| Из всех земель сельскохозяйственных предприятий (стр. 11) земли ограниченного пользования                                                      | 39 |  |  |  |  |





[illegible]



|                                                                                                                                     |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| земли промышленности, транспорта, обороны, связи и иного назначения                                                                 | 23 |
| в том числе:                                                                                                                        |    |
| - промышленных предприятий                                                                                                          | 24 |
| - железнодорожного транспорта                                                                                                       | 25 |
| - автомобильного транспорта                                                                                                         | 26 |
| - прочих несельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений                                                               | 27 |
| Земли предприятий, организаций и учреждений природоохранный, оздоровительный, рекреационный и историко-культурный назначения        | 28 |
| в том числе:                                                                                                                        |    |
| - заповедников, национальных и дендрологических парков                                                                              | 29 |
| - курортов                                                                                                                          | 30 |
| - рекреационного назначения                                                                                                         | 31 |
| - историко-культурных заповедников, мемориальных парков, погребений, археологических памятников                                     | 32 |
| Земли, занятые гидротехническими и другими водохозяйственными сооружениями, включая полосы отвода вдоль каналов и других сооружений | 33 |
| Итого земель (11+13+14+16+23+28+33)                                                                                                 | 34 |
| в том числе земли, используемые за пределами административных границ районов                                                        | 35 |
| Земли, используемые землевладельцами и землепользователями других районов                                                           | 36 |
| Всего земель в административных границах района, республики (34+36)                                                                 | 37 |
| Земли, используемые землевладельцами и землепользователями, занимающимися сельскохозяйственным производством                        | 38 |
| Из всех земель сельскохозяйственных предприятий (стр.11) земли ограниченного пользования                                            | 39 |

H  
A  
M  
I  
L  
T  
O  
N

( в гектарах) Ч. 25 из 6

| Наименование землевладельцев, землепользователей и категорий земель                                                                                                                                  | № стр | Приусадебных земель колхозников, приусадебных земель и наделов рабочих, служащих и других граждан |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                      |       | число хозяйств (семей)                                                                            | всего земель | в том числе                                    |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
|                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                                   | 2328+29      | огородов и посевов полевых культур(всей пашни) | садов и других плодово-ягодных много-летних насажд. | Других сель-скохо-зяйственных угодий | Итого сельско-хозяйственных угодий 2325+26+27 | Под постройками, кустарниками, леса-ми и оврагами |
| A                                                                                                                                                                                                    |       | 23                                                                                                | 24           | 25                                             | 26                                                  | 27                                   | 28                                            | 29                                                |
| Все колхозы(владение и временное пользование)                                                                                                                                                        | 01    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| Сельскохозяйственные кооперативные предприятия и организации (владение и временное пользование)                                                                                                      | 02    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| Межхозяйственные сельскохозяйственные пред-приятия (владение и временное пользование)                                                                                                                | 03    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| Государственные сельскохозяйственные предприя-тия агропромышленного комплекса (владение и вре-менное пользование)                                                                                    | 04    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| из них совхозы                                                                                                                                                                                       | 05    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| Справочно: из всех земель госудаства. сельскохо-зяйственных предпр.(стр.04)                                                                                                                          |       |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| - земли совхозов всех систем                                                                                                                                                                         | 06    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| - земли с/х научно-исследовательских учрежде-ний и учебных заведений                                                                                                                                 | 07    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| - земли подсобных сельскохозяйственных пред-приятий                                                                                                                                                  | 08    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| - земли прочих производственных сельскохозяй-ственных предприятий                                                                                                                                    | 09    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| Другие сельскохозяйственные предприятия, органи-зации, учреждения (владение и временное пользова-ние)                                                                                                | 10    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| Всего земель во владении и временном пользовании сельскохозяйственных предприятий, включая кре-стьянские хозяйства (01+02+03+04+10)                                                                  | 11    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| в том числе земли временного пользования                                                                                                                                                             | 12    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| Земли запаса                                                                                                                                                                                         | 13    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| Лесохозяйственные предприятия (без земель, учтен-ных в строках 01, 02, 03, 04, 10)                                                                                                                   | 14    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| в том числе заповедники                                                                                                                                                                              | 15    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| Земли населенных пунктов (городов, поселков го-родского типа, не учтенные в строках 01, 02, 03, 04, 10, а также сельск.населенных пунктов, не учтен-ные в строках 01, 02, 03, 04,10, 14, 23, 28, 33) | 16    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| в том числе :                                                                                                                                                                                        |       |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| - земли сельских населенных пунктов                                                                                                                                                                  | 17    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| - земли городов и поселков городского типа                                                                                                                                                           | 18    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |
| - земли курортов                                                                                                                                                                                     | 19    |                                                                                                   |              |                                                |                                                     |                                      |                                               |                                                   |

|                                                                                                                                                |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--|--|--|--|--|--|--|--|
| земли сельскохозяйственных предприятий                                                                                                         | 20 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| земли железнодорожного, водного, воздушно-го, трубопроводного транспорта, горной промышленности и др.                                          | 21 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Земли, расположенные в пределах городской (поселковой) черты, находящиеся во владении и временном пользовании сельскохозяйственных предприятий | 22 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Земли промышленности, транспорта, обороны, связи и иного назначения                                                                            | 23 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в том числе:                                                                                                                                   |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| промышленных предприятий                                                                                                                       | 24 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| железнодорожного транспорта                                                                                                                    | 25 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| автомобильного транспорта                                                                                                                      | 26 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| прочих сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений                                                                              | 27 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Земли предприятий, организаций и учреждений природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения               | 28 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в том числе:                                                                                                                                   |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| заповедников, национальных и дендрологических парков                                                                                           | 29 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| курортов                                                                                                                                       | 30 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| рекреационного назначения                                                                                                                      | 31 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| историко-культурных заповедников, мемориальных парков, погребений, археологических памятников                                                  | 32 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Земли, занятые гидротехническими и другими водохозяйственными сооружениями, включая полосы отвода вдоль каналов и других сооружений            | 33 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого земель (11+13+14+16+23+28+33)                                                                                                            | 34 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в том числе земли, используемые за пределами административных границ районов                                                                   | 35 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| земли, используемые землевладельцами и землепользователями других районов                                                                      | 36 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| земель в административных границах районов, республики (34+36)                                                                                 | 37 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| земли, используемые землевладельцами и землепользователями, занимающимися сельскохозяйственным производством                                   | 38 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Из всех земель сельскохозяйственных предприятий (стр. 1) земли ограниченного пользования                                                       | 39 |  |  |  |  |  |  |  |  |







( в гектарах) Часть №5 из 6

| Наименование землевладельцев, землепользователей и категорий земель                                                                                                                                | № стр | Болот | Под водой |                      |                      |                                                                | Под дорогами, просеками и прогонами | Под общественными дворами улицами и площадями |                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-----------|----------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                    |       |       | всего     | в том числе          |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
|                                                                                                                                                                                                    |       |       |           | под реками и ручьями | под морями и озерами | под водохранилищами, прудам и другими искусственными водоемами |                                     |                                               | под канавами, коллекторами канавами |
| А                                                                                                                                                                                                  |       | 40    | 41        | 42                   | 43                   | 44                                                             | 45                                  | 46                                            | 47                                  |
| Все колхозы(владение и временное пользование)                                                                                                                                                      | 01    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| Сельскохозяйственные кооперативные предприятия и организации (владение и временное пользование)                                                                                                    | 02    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| Межхозяйственные сельскохозяйственные предприятия (владение и временное пользование)                                                                                                               | 03    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| Государственные сельскохозяйственные предприятия агропромышленного комплекса (владение и временное пользование)                                                                                    | 04    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| из них совхозы                                                                                                                                                                                     | 05    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| Справочно: из всех земель государств. сельскохозяйственных предпр.(стр.04)                                                                                                                         |       |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| - земли совхозов всех систем                                                                                                                                                                       | 06    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| - земли с/х научно-исследовательских учреждений и учебных заведений                                                                                                                                | 07    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| - земли подсобных сельскохозяйственных предприятий                                                                                                                                                 | 08    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| - земли прочих производственных сельскохозяйственных предприятий                                                                                                                                   | 09    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| Другие сельскохозяйственные предприятия, организации, учреждения (владение и временное пользование)                                                                                                | 10    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| Всего земель во владении и временном пользовании сельскохозяйственных предприятий, включая крестьянские хозяйства (01+02+03+04+10)                                                                 | 11    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| в том числе земли временного пользования                                                                                                                                                           | 12    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| Земли запаса                                                                                                                                                                                       | 13    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| Лесохозяйственные предприятия (без земель, учтенных в строках 01, 02, 03, 04, 10)                                                                                                                  | 14    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| в том числе заповедники                                                                                                                                                                            | 15    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| Земли населенных пунктов (городов, поселков городского типа, не учтенные в строках 01, 02, 03, 04, 10, а также сельск.населенных пунктов, не учтенные в строках 01, 02, 03, 04,10, 14, 23, 28, 33) | 16    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| в том числе :                                                                                                                                                                                      |       |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| - земли сельских населенных пунктов                                                                                                                                                                | 17    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| - земли городов и поселков городского типа                                                                                                                                                         | 18    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| - земли курортов                                                                                                                                                                                   | 19    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |
| - земли сельскохозяйственных предприятий                                                                                                                                                           | 20    |       |           |                      |                      |                                                                |                                     |                                               |                                     |



|                                                                                                                                                |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--|--|--|--|--|--|--|--|
| земли железнодорожного, водного, воздушно-го, трубопроводного транспорта, горной промышленности и др.                                          | 21 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Земли, расположенные в пределах городской (поселковой) черты, находящиеся во владении и временном пользовании сельскохозяйственных предприятий | 22 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| земли промышленности, транспорта, обороны, связи и иного назначения                                                                            | 23 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в том числе:                                                                                                                                   |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - промышленных предприятий                                                                                                                     | 24 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - железнодорожного транспорта                                                                                                                  | 25 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - автомобильного транспорта                                                                                                                    | 26 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - прочих сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений                                                                            | 27 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| земли предприятий, организаций и учреждений природоохранного, оздоровительного, рекреационного историко-культурного назначения                 | 28 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в том числе:                                                                                                                                   |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| -заповедников, национальных и дендрологических парков                                                                                          | 29 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - курортов                                                                                                                                     | 30 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| -рекреационного назначения                                                                                                                     | 31 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| -историко-культурных заповедников, мемориальных парков, погребений, археологических памятников                                                 | 32 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| земли, занятые гидротехническими и другими хозяйственными сооружениями, включая полосы вода вдоль каналов и других сооружений                  | 33 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| того земель (11+13+14+16+23+28+33)                                                                                                             | 34 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в том числе земли, используемые за пределами административных границ районов                                                                   | 35 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| земли, используемые землевладельцами и землепользователями других районов                                                                      | 36 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| того земель в административных границах республики (34+36)                                                                                     | 37 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| земли, используемые землевладельцами и землепользователями, занимающимися сельскохозяйственным производством                                   | 38 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| всех земель сельскохозяйственных предприятий                                                                                                   |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11) земли ограниченного пользования                                                                                                            | 39 |  |  |  |  |  |  |  |  |