

КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ АБХАЗИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июля 2005 г. № 169

г. Сухум

О передаче в аренду имущества ГП «Бабушарский завод безалкогольных напитков» (Гулрыпшский район).

В связи с обращением ООО СП «МикАрт» о передаче в аренду имущества Государственного предприятия «Бабушарский завод безалкогольных напитков» (Гулрыпшский район) и необходимостью восстановления и эффективного использования фондов данного предприятия,

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Государственному комитету по управлению государственным имуществом и приватизации Республики Абхазия (Тарба Д.Н.):

- произвести в установленном порядке ликвидацию Государственного предприятия «Бабушарский завод безалкогольных напитков» (Гулрыпшский район);
- привлечь к работе ликвидационной комиссии специалистов для определения технического состояния фондов предприятия и произвести в установленном порядке списание имущества, непригодного к дальнейшей эксплуатации;
- передать пригодные к дальнейшей эксплуатации фонды предприятия в долгосрочное арендное пользование ООО СП «МикАрт» сроком не более чем на 20 лет;
- при заключении Договора аренды амортизационные отчисления не включать в арендную плату. Учесть, что улучшения, произведенные за счет амортизационных отчислений, являются собственностью Арендодателя;
- предусмотреть в Договоре аренды пункты, обязывающие Арендатора:

а) в течение двух лет с момента подписания Акта приема-передачи произвести восстановление принятых в аренду фондов и приступить к их эксплуатации по производственному назначению;

б) осуществлять плату за использование арендованных фондов в следующих размерах:

- не менее 7500 \$ США в первый год с момента подписания Акта приема-передачи;
- не менее 15000 \$ США в год в последующем;

в) по истечении пяти лет с момента подписания Акта приема-передачи рассмотреть совместно с Арендодателем вопрос увеличения арендной платы;

г) в течение месяца с момента подписания Договора аренды согласовать с Арендодателем график проведения ремонтно-восстановительных работ и оформить его одним из неотъемлемых приложений к Договору;

д) производить учет материальных средств, вложенных в ремонтно-восстановительные работы, в базовых ценах 1984 г. с применением коэффициента переоценки, утвержденного на момент проведения работ.

2. Разрешить ООО СП «МикАрт» использование принятых в аренду фондов для выпуска расширенного ассортимента товаров, совместимых при производстве с выпуском профильной продукции.

3. Контроль за исполнением данного Постановления возложить на Вице-премьера, министра финансов Республики Абхазия Кубрава Б.С.

**Премьер-министр
Республики Абхазия**



А. Анкваб

А. Анкваб