

КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ АБХАЗИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 апреля 2006 г. № 106

г. Сухум

О сдаче в аренду Цандрыпшского винзавода

На основании инвестиционного предложения ООО «Вина и воды Абхазии», в целях возобновления работы Цандрыпшского винзавода и создания на его базе коньячного производства с использованием современного технологического оборудования,

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Исключить из структуры РПО «Абхазвино» ГП «Цандрыпшский винзавод».

2. Государственному комитету по управлению государственным имуществом и приватизации (Тарба Д.Н.):

– произвести в установленном порядке ликвидацию государственного предприятия «Цандрыпшский винзавод»;

– произвести списание имущества, непригодного для дальнейшей эксплуатации, с привлечением к работе постоянно действующей рабочей группы при Кабинете Министров Республики Абхазия по выработке предложений о дальнейшем использовании незадействованных, высвобождаемых из производства зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств специалистов для определения технического состояния фондов предприятия;

– передать пригодные для эксплуатации фонды предприятия в долгосрочную аренду ООО «Вина и воды Абхазии» сроком на 25 (двадцать пять) лет, предусмотрев при заключении договора следующие обязательные условия:

а) начисление арендной платы в размере 10% от стоимости сдаваемого в аренду имущества;

б) внесение соискателем залога в размере 5% от стоимости сдаваемого в аренду имущества;

в) пересмотр арендной платы по истечении 5 (пять) лет с момента подписания акта приема-передачи;

г) амортизационные отчисления не включать в арендную плату. Учесть, что улучшения, произведенные за счет амортизационных отчислений (как отдельные, так и не отдельные), являются собственностью арендодателя;

д) согласование с арендодателем графика выполнения ремонтно-восстановительных работ.

3. Контроль за исполнением данного Постановления возложить на Государственный комитет по управлению государственным имуществом и приватизации (Тарба Д.Н.).

Премьер-министр
Республики Абхазия



А. Анкваб

