



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О передаче в аренду ООО «Даут плюс» имущественного комплекса бывшего цеха треста «Закранстрой»

В целях эффективного использования государственного имущества

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Передать в аренду ООО «Даут плюс» имущественный комплекс бывшего цеха треста «Закранстрой» (Сухумский район, с. Эшера, ул. Братьев Эзугбая, 2-й пер.).

2. Государственному комитету Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации заключить с ООО «Даут плюс» договор аренды и осуществить передачу имущественного комплекса сроком на 2 года, продлив срок аренды до 25 лет включительно, при условии выполнения предусмотренных в договоре аренды следующих обязательств:

- проведение ремонтно-восстановительных работ и введение объекта в эксплуатацию в течение 1,5 лет с момента подписания акта приёма-передачи;
- оплата аренды в размере 20 % от стоимости арендуемого имущества в год без учёта суммы амортизационных отчислений и земельного налога;
- пересмотр размера арендной платы по истечении 3 лет с момента подписания договора аренды;
- эксплуатация объекта в течение всего срока аренды по целевому назначению;
- обеспечение надлежащего технического состояния зданий и сооружений арендуемого объекта и прилегающей территории.

3. Контроль за исполнением данного Постановления возложить на Государственный комитет Республики Абхазия по управлению государственным имуществом и приватизации.

Премьер-министр

г. Сухум

«28» декабря 2010 г.

№271



С. Шамба