



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении во временное пользование 3,0 га земли в с. Хыпста Гудаутского района ООО «Белая река» для строительства санаторно-курортного объекта

Рассмотрев ходатайство администрации Гудаутского района о предоставлении ООО «Белая река» земельного участка для строительства санаторно-курортного объекта,

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять у Чернореченского форелевого хозяйства производственный опытный участок в с. Хыпста Гудаутского района.
2. Разрешить администрации Гудаутского района предоставить ООО «Белая река» во временное пользование на условиях аренды земельный участок площадью 3,0 га в с. Хыпста Гудаутского района для строительства санаторно-курортного объекта.
3. ООО «Белая река»:
 - возместить администрации Гудаутского района стоимость освоения земель взамен изымаемых в сумме 768 000 (семьсот шестьдесят восемь тысяч) рублей;
 - предусмотреть в проекте строительства объекта:
 - а) проведение берегоукрепительных работ на предоставляемом земельном участке;
 - б) локальные очистные сооружения и почвозащитные мероприятия по озеленению территории;
 - согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев;
 - завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства;
 - ввести в эксплуатацию объект не позднее трех лет со дня принятия решения о предоставлении земельного участка.

4. Администрации Гудаутского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ООО «Белая река» договор аренды земельного участка на три года;
- продлить срок аренды до 25 лет включительно, при условии выполнения всех обязательств, указанных в п.3.

5. Государственному управлению по строительству и архитектуре Республики Абхазия обеспечить контроль за ходом строительства данного объекта.

6. В соответствии со статьями 5 и 84 Земельного кодекса Республики Абхазия данное Постановление направить на согласование в Народное Собрание – Парламент Республики Абхазия.

Премьер-министр



А. Анкваб

г. Сухум

«30» июля 2009 г.

№145

