



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении ООО «Лдзаа-2014» 0,60 га земли в с. Лдзаа Гагрского района для строительства санаторно-курортного комплекса

Рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района о предоставлении ООО «Лдзаа-2014» земельного участка для строительства санаторно-курортного комплекса,

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Перевести из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли населенных пунктов» земельный участок общей площадью 0,60 га в селе Лдзаа Гагрского района.
2. Разрешить Администрации Гагрского района предоставить ООО «Лдзаа-2014» в аренду земельный участок площадью 0,60 га в с. Лдзаа, ул. Речная для строительства санаторно-курортного комплекса.
3. ООО «Лдзаа-2014»:
 - возместить Администрации Гагрского района стоимость освоения земель взамен изымаемых в размере 153 000 руб. в течение 1 месяца со дня принятия окончательного решения о предоставлении земельного участка;
 - согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев;
 - завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.
4. Администрации Гагрского района в установленном порядке:
 - произвести отвод земельного участка на местности;
 - заключить с ООО «Лдзаа-2014» договор аренды земельного участка на 3 года;
 - продлить срок аренды до 25 лет включительно, при условии выполнения п. 3 данного Постановления.

5. Государственному управлению Республики Абхазия по строительству и архитектуре обеспечить контроль за ходом строительства данного объекта.

6. В соответствии со статьей 5 Земельного кодекса Республики Абхазия материалы о предоставлении земельного участка ООО «Лдзаа-2014» представить на согласование в Народное Собрание – Парламент Республики Абхазия.

Премьер-министр

г. Сухум

«15» апреля 2014 г.

№35



Л. Лакербая

Л. Лакербая