



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении ООО «Ага Лдзаа» 0,60 га земли и ООО «Пицунда-8» 0,45 га земли в селе Лдзаа Гагрского района для строительства санаторно-курортных комплексов

Рассмотрев ходатайство Администрации Гагрского района о предоставлении ООО «Ага Лдзаа» и ООО «Пицунда-8» земельных участков для строительства санаторно-курортных комплексов,

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Перевести из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли населенных пунктов» земельный участок площадью 1,05 га в селе Лдзаа Гагрского района.

2. Разрешить Администрации Гагрского района предоставить в аренду земельные участки в селе Лдзаа для строительства санаторно-курортных комплексов:

- ООО «Ага Лдзаа» – площадью 0,60 га;
- ООО «Пицунда-8» – площадью 0,45 га.

3. ООО «Ага Лдзаа» возместить Администрации Гагрского района стоимость освоения земель взамен изымаемых в размере 153 600 руб. в течение 1 месяца со дня принятия окончательного решения о предоставлении земельного участка.

4. ООО «Пицунда - 8» возместить Администрации Гагрского района стоимость освоения земель взамен изымаемых в размере 115 200 руб. в течение 1 месяца со дня принятия окончательного решения о предоставлении земельного участка.

5. ООО «Ага Лдзаа», ООО «Пицунда-8»:

- согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев;
- завершить строительство объекта в течение трех лет после согласования проекта строительства.

6. Администрации Гагрского района в установленном порядке:
- произвести отвод земельных участков на местности;
 - заключить с ООО «Ага Лдзаа», ООО «Пицунда-8» договоры аренды земельных участков на 3 года;
 - продлить срок аренды до 25 лет включительно, при условии выполнения всех обязательств, указанных в пунктах 3, 4, 5.

7. Государственному управлению Республики Абхазия по строительству и архитектуре обеспечить контроль за ходом строительства данных объектов.

8. В соответствии со статьями 5 и 15 Земельного Кодекса Республики Абхазия направить данное Постановление на согласование в Народное Собрание – Парламент Республики Абхазия.

Премьер-министр

г. Сухум

«27» мая 2014 г.

№50/1



Л. Лакербая

Л. Лакербая