



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении ООО «ГУМ» 7,3 га земли в с. Бабышира Гулрыпшского района под строительство санаторно-курортного комплекса

Рассмотрев ходатайство администрации Гулрыпшского района о предоставлении ООО «ГУМ» земельного участка для строительства санаторно-курортного комплекса,

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять 4,3 га земли сельскохозяйственного назначения и отнести к землям населённых пунктов.
2. Предоставить ООО «ГУМ» в аренду сроком на 3 года для строительства санаторно-курортного комплекса 7,3 га земли, в том числе:
 - 4,3 га – земельный участок, указанный в пункте 1 данного Постановления;
 - 3 га – территория бывшего дома отдыха «ВАЗ».
3. Администрации Гулрыпшского района в установленном порядке:
 - произвести отвод земельного участка на местности;
 - заключить с ООО «ГУМ» договор аренды земельного участка на 3 года;
 - продлить срок аренды до 25 лет включительно при условии выполнения пункта 4 данного Постановления.
4. ООО «ГУМ»:
 - возместить администрации Гулрыпшского района стоимость освоения земель взамен изымаемых в размере 1 100 800 руб. в течение одного месяца со дня принятия окончательного решения о предоставлении земельного участка;
 - согласовать проект строительства объекта в течение шести месяцев;
 - завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства.

5. Государственному управлению Республики Абхазия по строительству и архитектуре обеспечить контроль за ходом строительства данного объекта.

6. Государственному комитету Республики Абхазия по экологии и природопользованию обеспечить контроль за сохранностью деревьев на предоставляемом земельном участке.

7. В соответствии со статьями 5 и 84 Земельного кодекса Республики Абхазия материалы о предоставлении земельного участка ООО «ГУМ» представить на согласование в Народное Собрание – Парламент Республики Абхазия.

Премьер-министр



С. Шамба

г. Сухум

от «28» февраля 2011 г.

№34