



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении ООО «Гагра Парк Марина» 40 га земли в г. Гагра под строительство морского курорта

Рассмотрев ходатайство администрации Гагрского района о предоставлении ООО «Гагра Парк Марина» земельного участка для строительства морского курорта,

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять в г. Гагра, микрорайон «Кемпинг» 40 га земли сельскохозяйственного назначения и отнести к землям населённых пунктов.

2. Предоставить ООО «Гагра Парк Марина» вышеуказанный земельный участок в аренду сроком на 3 года для строительства морского курорта.

3. Администрации Гагрского района в установленном порядке:

- произвести отвод земельного участка на местности;
- заключить с ООО «Гагра Парк Марина» договор аренды земельного участка на 3 года;
- продлить срок аренды до 25 лет включительно при условии выполнения п. 4 данного Постановления.

4. ООО «Гагра Парк Марина»:

- возместить администрации Гагрского района стоимость освоения земель взамен изымаемых в размере 10 240 000 руб. в течение одного месяца со дня принятия окончательного решения о предоставлении земельного участка;
- заключить с администрацией Гагрского района договор аренды земельного участка в течение одного месяца со дня принятия окончательного решения о предоставлении земельного участка;
- согласовать проект строительства объекта в течение одного года;

– завершить строительство объекта в течение двух лет после согласования проекта строительства;

– после проведения изыскательских работ динамики вдольберегового потока инертных материалов представить в Кабинет Министров Республики Абхазия предложения по инженерным решениям строительства яхтной гавани с молом.

5. Государственному управлению Республики Абхазия по строительству и архитектуре обеспечить контроль за ходом строительства данного объекта.

6. Государственному комитету Республики Абхазия по экологии и природопользованию обеспечить контроль за соблюдением экологических норм.

7. В соответствии со статьями 5, 15 и 84 Земельного кодекса Республики Абхазия материалы о предоставлении земельного участка ООО «Гагра Парк Марина» представить на согласование в Народное Собрание – Парламент Республики Абхазия.

Премьер-министр



С. Шамба

г. Сухум

от «28» февраля 2011 г.

№33