



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений и дополнений в «Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта за счет средств Государственного бюджета Республики Абхазия», утвержденное Постановлением Кабинета Министров Республики Абхазия от 4 ноября 2011 года №154

Кабинет Министров Республики Абхазия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в «Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта за счет средств Государственного бюджета Республики Абхазия», утвержденное Постановлением Кабинета Министров Республики Абхазия от 4 ноября 2011 года №154, следующие изменения и дополнения:

1) дополнить пункт 2 абзацами вторым – пятым следующего содержания:

«– «объект капитального строительства» – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее – объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

– «строительство» – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

– «реконструкция» – изменение параметров объектов капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные и (или) иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления таких элементов;

– «капитальный ремонт» – замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства и за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;»;

2) абзацы второй – седьмой пункта 2 считать соответственно абзацами шестым – одиннадцатым;

3) изложить пункт 5 в новой редакции:

«5. Государственной экспертизе подлежат проектно-сметная документация и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектно-сметной документации, за исключением следующих случаев:

а) стоимость работ по реконструкции, строительству (суммарно по всем разделам проектно-сметной документации) и инженерных изысканий, выполняемых для подготовки соответствующей проектно-сметной документации, составляет менее 5 000 000 рублей;

б) стоимость работ по капитальному ремонту (суммарно по всем разделам проектно-сметной документации) и инженерных изысканий, выполняемых для подготовки соответствующей проектно-сметной документации, составляет менее 50 000 000 рублей;

в) строительство, реконструкция объектов, не являющихся объектами капитального строительства (киосков, навесов и других);

г) строительство на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования (котельных, санитарных узлов, наружных, резервуаров для воды и других);

д) строительство отдельно стоящих жилых домов с количеством этажей не более 2, предназначенных для проживания одной семьи (объекты индивидуального жилищного строительства);

е) устройство ограждения и благоустройство территории, выполняемые отдельно (вне состава работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту здания, строения, сооружения);

ж) иных случаев, установленных центральным органом государственного управления в сфере строительства и архитектуры.».

4) пункт 6 изложить в новой редакции:

«6. При выполнении работ по капитальному ремонту и инженерных изысканий, выполняемых для подготовки соответствующей проектно-сметной документации (суммарно по всем разделам проектно-сметной документации), стоимостью 50 000 000 рублей и выше государственная экспертиза проводится только на предмет изучения и оценки расчетов, содержащихся в сметной документации (подпункт «б» пункта 19 настоящего Положения).».

Премьер-министр



Л. Лакербая

г. Сухум

«5» октября 2012 г.

№126